

## Отчет о проделанной работе за 2023 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Тиховицы, ул. Северная, д. 4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
<b>НАЧИСЛЕНО</b>			
1.	Содержание жилого помещения	руб.	138 874,70
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2023 г.		руб.	255 777,33
<b>Итого:</b>		руб.	<b>394 652,03</b>
из них оплачено:		руб.	153 488,28
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2024 г.		руб.	<b>241 163,75</b>
<b>РАСХОДЫ</b>			
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		27 309,48
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования (заработная плата, страховые взносы электриков), (замена ламп)	руб.	6 859,75
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), (заработная плата, страховые взносы разнорабочих), (ремонт кровли)	руб.	11 191,73
	1.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов, обследование вентканалов	руб.	7 026,00
	1.4. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	2 232,00
2.	<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме:</b>		<b>143 868,38</b>
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	48 560,18
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	38 820,00
	2.4. Вывоз жидких бытовых отходов	руб.	53 000,00
	2.5. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	3 488,20
3.	<b>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:</b>	руб.	5 213,86
4.	<b>Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:</b>	руб.	73 274,20
<b>Итого:</b>		руб.	<b>249 665,91</b>

*Уважаемые собственники!*

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-чт. с 08.30 до 17.15, пятн. с 08.30 до 16.00, перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор  
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"



Белоградов Л.С.