

Мой дом | Реформа ЖКХ

www.reformagkh.ru Мой дом | Реформа ЖКХ

Паспорт Управление Финансы История управления (архив анкет)

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА** КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ДОМА ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЛЮФТЫ

Знаком **731** обозначены поля, обязательные к раскрытию согласно Стандарту раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 N 731.

|    |   |                     |
|----|---|---------------------|
| 1  | Серия, тип проекта  | 1-335А              |
| 2  | <b>Описание местоположения</b><br>Микрорайон Куковка          |                     |
| 3  | Индивидуальное наименование дома                              | Не заполнено        |
| 4  | Тип жилого дома   | Многokвартирный дом |
| 5  | Год ввода в эксплуатацию                                      | 1982                |
| 6  | Материал стен   | Нет данных          |
| 7  | Тип перекрытий  | Железобетонные      |
| 8  | Этажность   | 5                   |
| 9  | Количество подъездов  | 4                   |
| 10 | Количество лифтов   | 0                   |
| 11 | Общая площадь, м <sup>2</sup> <b>731</b>                      | 3 318.50            |
| 12 | <b>Площадь жилых помещений всего, м<sup>2</sup> - 3318.50</b> |                     |
|    | — Частная   | Не заполнено        |
|    | — Муниципальная   | Не заполнено        |
|    | — Государственная   | 0.00                |
| 13 | Площадь нежилых помещений, м <sup>2</sup>                     | 0.00                |
| 14 | Площадь участка, м <sup>2</sup>                               | Не заполнено        |
| 15 | Площадь придомовой территории, м <sup>2</sup>                 | Не заполнено        |
| 16 | Инвентарный номер   | Не заполнено        |
| 17 | Кадастровый номер участка                                     | 10:01:14 01 69:62   |
| 18 | Количество квартир  | 70                  |
| 19 | Количество жителей  | 156                 |
| 20 | Количество лицевого счетов                                    | 71                  |

|  |       |
|--|-------|
| Общая степень износа <b>731</b>        | 4.00% |
| Степень износа фундамента <b>731</b>   | 0.00% |
| Степень износа несущих стен <b>731</b> | 0.00% |
| Степень износа перекрытий <b>731</b>   | 0.00% |

| Мой дом   Реформа ЖКХ |  | www.reformagkh.ru Мой дом   Реформа ЖКХ |
|-----------------------|--|---|
| <b>Фасад</b>          |  |   |
| 1                     | Площадь фасада общая, м <sup>2</sup>   | Не заполнено                            |
| 2                     | Площадь фасада оштукатуренная, м <sup>2</sup>  | Не заполнено                            |
| 3                     | Площадь фасада неоштукатуренная, м <sup>2</sup>  | Не заполнено                            |
| 4                     | Площадь фасада панельная, м <sup>2</sup>   | Не заполнено                            |
| 5                     | Площадь фасада, облицованная плиткой, м <sup>2</sup>   | Не заполнено                            |
| 6                     | Площадь фасада, облицованная сайдингом, м <sup>2</sup>   | Не заполнено                            |
| 7                     | Площадь фасада деревянная, м <sup>2</sup>  | Не заполнено                            |
| 8                     | Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м <sup>2</sup>                                   | Не заполнено                            |
| 9                     | Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м <sup>2</sup>  | Не заполнено                            |
| 10                    | Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м <sup>2</sup>  | Не заполнено                            |
| 11                    | Площадь отмостки, м <sup>2</sup>   | Не заполнено                            |
| 12                    | Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м <sup>2</sup>  | Не заполнено                            |
| 13                    | Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м <sup>2</sup>   | Не заполнено                            |
| 14                    | Площадь индивидуального остекления (дерево), м <sup>2</sup>  | Не заполнено                            |
| 15                    | Площадь индивидуального остекления (пластик), м <sup>2</sup>   | Не заполнено                            |
| 16                    | Площадь металлических дверных заполнений, м <sup>2</sup>   | Не заполнено                            |
| 17                    | Площадь иных дверных заполнений, м <sup>2</sup>  | Не заполнено                            |
| 18                    | Год проведения последнего капитального ремонта   | Не заполнено                            |
| <b>Кровля</b>         |  |   |
| 1                     | Площадь кровли общая, м <sup>2</sup>   | 908.90                                  |
| 2                     | Площадь кровли шиферная скатная, м <sup>2</sup>  | Не заполнено                            |
| 3                     | Площадь кровли металлическая скатная, м <sup>2</sup>   | Не заполнено                            |
| 4                     | Площадь кровли иная скатная, м <sup>2</sup>  | Не заполнено                            |
| 5                     | Площадь кровли плоская, м <sup>2</sup>   | Не заполнено                            |
| 6                     | Год проведения последнего капитального ремонта кровли  | 2011 год                                |
| <b>Подвал</b>         |  |   |
| 1                     | Сведения о подвале   | эксплуатируемый                         |
| 2                     | Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м <sup>2</sup> | 757.00                                  |

Мой дом | Реформа ЖКХ x +

www.reformagkh.ru Мой дом | Реформа ЖКХ

### Система отопления

|   |  |                                 |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | Тип  | центральное                     |
| 2 | Количество элеваторных узлов системы отопления                   | 1                               |
| 3 | Длина трубопроводов системы отопления, м                         | 2400.00                         |
| 4 | Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления | Не заполнено                    |
| 5 | Количество точек ввода отопления                                 | Не заполнено                    |
| 6 | Количество узлов управления отоплением                           | Не заполнено                    |
| 7 | Количество общедомовых приборов учета отопления                  | Не заполнено                    |
| 8 | Отпуск отопления производится                                    | по нормативам или квартирным ПУ |

### Система горячего водоснабжения

|   |   |                                 |
|---|---|---------------------------------|
| 1 | Тип   | централизованная открытая       |
| 2 | Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м                         | 728.00                          |
| 3 | Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения | 2013 год                        |
| 4 | Количество точек ввода горячей воды   | Не заполнено                    |
| 5 | Количество узлов управления поставкой горячей воды                            | Не заполнено                    |
| 6 | Количество общедомовых приборов учета горячей воды                            | Не заполнено                    |
| 7 | Отпуск горячей воды производится  | по нормативам или квартирным ПУ |

### Система холодного водоснабжения

|   |  |                                 |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | Тип  | централизованное                |
| 2 | Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м                         | 480.00                          |
| 3 | Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения | 2013 год                        |
| 4 | Количество точек ввода холодной воды   | Не заполнено                    |
| 5 | Количество общедомовых приборов учета холодной воды                            | Не заполнено                    |
| 6 | Отпуск холодной воды производится  | по нормативам или квартирным ПУ |

### Система водоотведения (канализации)

|   |  |                  |
|---|--|------------------|
| 1 | Тип  | централизованная |
| 2 | Длина трубопроводов системы водоотведения, м                                       | 600.00           |
| 3 | Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации) | 2013 год         |

Мой дом | Реформа ЖКХ

www.reformagkh.ru Мой дом | Реформа ЖКХ

### КАРТОЧКА ДОМОВОГО С УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

- 1 Тип договора управления  
обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией
- 2 Дата начала обслуживания дома 01.10.2010
- 3 Плановая дата прекращения обслуживания дома Не заполнено
- 4 Выполняемые работы   
Перечень и стоимость работ (услуг) по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу ул. Сортавальская д.БА предоставлен в прикрепленном файле
  4. [Сортавальская БА 2012](#)
  5. [Сортавальская БА 2014](#)
  6. [Сортавальская БА 2015](#)
  7. [Сортавальская БА 2013](#)
  8. [Услуги, связанные с достижением целей управления МКД, которые оказываются управляющей организацией new](#)
- 5 Выполнение обязательств   
Сведения о выполнении обязательств по договору управления с многоквартирным домом по адресу ул. Сортавальская д.БА предоставлены в прикрепленном файле
  1. [Сортавальская БА отчет 2010-2011](#)
  2. [Сортавальская БА отчет 2011](#)
  3. [Сортавальская БА отчет 2012](#)
  4. [Сортавальская БА отчет 2013](#)
  5. [Сортавальская БА отчет 2013-2014](#)
- 6 Примечание Не заполнено
- 7 Стоимость услуг   
Стоимость услуг предоставлена в прикрепленном файле
  1. [Стоимость услуг](#)
  2. [Сортавальская БА протокол \(01.10.2010\)](#)
  3. [Сортавальская БА протокол \(01.03.2012\)](#)
  4. [Сортавальская БА протокол \(01.05.2013\)](#)
  5. [Информация о тарифах на 2015 год new \(2\)](#)

### КАРТОЧКА ДОМОВОГО С РСО

- 1 Поставщик отопления  ОАО "ТГК-1"  
ИНН: 7841312071
- 2 Поставщик электричества  Энергокомфорт  
ИНН: 1001174763
- 3 Поставщик газа  Не заполнено
- 4 Поставщик горячей воды  ОАО "ТГК-1"  
ИНН: 7841312071
- 5 Поставщик холодной воды  "ПКС"  
ИНН: 1001012709
- 6 Поставщик водоотведения  "ПКС"  
ИНН: 1001012709

Мой дом | Реформа ЖКХ

www.reformagkh.ru Мой дом | Реформа ЖКХ

раскрытия информации по многоквартирным домам.  
 Открыт отчетный период раскрытия информации за 2015 год по новым формам. Данные, размещенные в полях предыдущих форм и совпадающие по содержанию и формату с полями в новых формах, перенесены в новые формы автоматически.  
 Информация за предыдущие отчетные периоды доступна в разделе «История управления» анкеты дома.

Вы просматриваете архивную анкету на 2014 год (01.01.2014 г. - 31.12.2014 г.) - Закрытие отчетного периода - [ООО](#) [Вернуться к текущей анкете](#)


Паспорт Управление **Финансы** История управления (архив анкет)

### УПРАВЛЕНИЕ ОБЩИМ ИМУЩЕСТВОМ


|   |   |              |
|---|---|--------------|
| 1 | Доход от управления за отчетный период, тыс. руб.   | Не заполнено |
| 2 | Доход от управления общим имуществом за отчетный период, тыс. руб.  | Не заполнено |
| 3 | Расходы на управление за отчетный период, тыс. руб.   | Не заполнено |
| 4 | Задолженность собственников за услуги управления за отчетный период, тыс. руб.                            | Не заполнено |
| 5 | Взыскано с собственников за услуги управления за отчетный период, тыс. руб.                               | Не заполнено |
| 6 | <input checked="" type="checkbox"/> Выплаты по искам и договорам управления за отчетный период, тыс. руб. | 0.00         |
| 7 | Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.  | Не заполнено |
| 8 | Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.  | Не заполнено |
| 9 | <input checked="" type="checkbox"/> Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.              | 0.00         |

### КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ


|   |  |      |
|---|--|------|
| 1 | <input checked="" type="checkbox"/> Доход от поставки КУ за отчетный период, тыс. руб.                             | 0.00 |
| 2 | <input checked="" type="checkbox"/> Задолженность собственников за КУ за отчетный период, тыс. руб.                | 0.00 |
| 3 | <input checked="" type="checkbox"/> Взыскано с собственников за КУ за отчетный период, тыс. руб.                   | 0.00 |
| 4 | <input checked="" type="checkbox"/> Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.         | 0.00 |
| 5 | <input checked="" type="checkbox"/> Оплачено ресурсов по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб. | 0.00 |




Министерство строительства и ЖКХ Российской Федерации




Счетная палата Российской Федерации




Федеральная антимонопольная служба




Фонд РЖС  
Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства




Национальное партнерство «ЖКХ. Раз вместе»



ГК-Фонд содействия реформированию ЖКХ



Национальное бюро по переработке отходов



ProWaste портал об обращении с отходами