

Расшифровка произведенных работ и затрат по Текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Фадеева д.19

за январь-декабрь 2020 года

Площадь дома

3458,3 кв.м

Тариф по строке "Содержание и текущий ремонт"

12,24 руб./кв.м

Наименование услуг	Цена услуг на 1 кв.м	Остаток средств на начало периода	Начислено в текущем периоде	Стоимость выполненных работ	Остаток средств на конец периода	СПРАВОЧНО: Остаток средств на лицевом счете дома с учетом задолженности по оплате
Уборка лестничных клеток	1,05	0	43574,58	43574,58	0,00	-14412,42181
Содержание сетей отопления, хвс, гвс, водоотведения, электроснабжения, устранение аварийных ситуаций	3,42	41961,90	141928,63	151484,11	32406,42	-14536,89476
Обследование сетей ВДГО	0,52	17529,76	21579,79	25017,05	14092,50	6954,921673
Текущий ремонт	3	222848,76	124498,80	32084	315263,56	274085,212
Уборка придомовой территории	1,35	0	56024,46	56024,46	0,00	-18530,25662
Управление многоквартирным домом	2,9	0	120348,84	120348,84	0,00	-39805,73644
ИТОГО	12,24	282340,42	507955,10	428533,04	361762,48	193754,824

Работы по текущему ремонту февраль	Объем	Стоимость
Смена трубопроводов канализации кв.66	0,3м	344
Работы по текущему ремонту июнь	Объем	Стоимость
Смена трубопроводов д.25мм кв.89	1,5м	2494
Работы по текущему ремонту август	Объем	Стоимость
Подготовка т/у к отопительному периоду		25623
Работы по текущему ремонту сентябрь	Объем	Стоимость
Смена трубопроводов канализации кв.88,92	1,6м	1840
Работы по текущему ремонту ноябрь	Объем	Стоимость
Смена кранов шаровых д.15мм кв.5	1шт	578
Работы по текущему ремонту декабрь	Объем	Стоимость
Смена патронов с кабелем	1шт	379
Смена трубопроводов хвс с краном подвал	0,5м	826

Работы по содержанию дома январь	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		2300
Лампы энергосберегающие	4шт	108
Работы по содержанию дома февраль	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		2380
Сверхнорматив электроэнергии ОДН 2016 год (Предъявлено)	66570,38	22952,86
Лампы энергосберегающие	6шт	162
Работы по содержанию дома март	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		1330
Работы по содержанию дома апрель	Объем	Стоимость
Ремонт основания контейнерной площадки с использованием		4391,75
Работы по содержанию дома июнь	Объем	Стоимость
Смена стекол	6,431м2	4863
Лампы энергосберегающие	4шт	148
Работы по содержанию дома июль	Объем	Стоимость
Лампы энергосберегающие	3шт	111
Работы по содержанию дома август	Объем	Стоимость
Лампы энергосберегающие	11шт	506
Работы по содержанию дома сентябрь	Объем	Стоимость
Окраска детской площадки	1/4	4712,5
Лампы энергосберегающие	1шт	46
Работы по содержанию дома октябрь	Объем	Стоимость
Лампы энергосберегающие	5шт	230
Работы по содержанию дома ноябрь	Объем	Стоимость
Лампы энергосберегающие	5шт	230
Работы по содержанию дома декабрь	Объем	Стоимость
Лампы энергосберегающие	9шт	414
Механизированная уборка территории		2850

Задолженность по оплате на 31.12.2020 года составляет:

-168007,66

руб.