

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 02-1248/17
о назначении административного наказания

08 АВГ 2017

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № С-1248/17 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительное управление № 2 САО»

У С Т А Н О В И Л:

14 июля 2017 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, на основании письма управы Головинского района от 15.06.2017 № 7-7-468/7 проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Онежская ул., д.40, Онежская ул., д.42/36 на предмет подготовки к осенне-зимней эксплуатации.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №2 САО" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 17.03.2016 № 077 000884 и договоров управления многоквартирными домами от 09.07.2014 (Онежская ул., д.40), от 25.02.2015 (Онежская ул., д.42/36).

В результате осмотра было установлено, что ООО "РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №2 САО", в связи с несоблюдением требований п. 4.8.12 п. 3.2.16 п. 5.9.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170 при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома допущены следующие нарушения:

- по адресу Онежская ул., д.40: подтопление подвала грунтовыми водами. Отсутствует плафон на осветительном приборе на лестничной клетке, под.№1,эт.2,4. Отсутствие теплоизоляции трубопровода ЦО в подвале (0,4 п.м.). Отсутствие теплоизоляции трубопровода ГВС на чердаке (1,2 п.м.).

- по адресу Онежская ул., д.42/36: неисправность остекления тамбурной двери под.№1, эт.2 (стекло разбито). Отсутствует плафон на осветительном приборе на лестничной клетке, под.№1, эт.5. Захламленность проходов лестничных клеток под. №1, эт.3 (наличие посторонних предметов). Отсутствие теплоизоляции трубопровода ГВС в подвале (0,5 п.м.).

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер

положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

ООО "РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №2 САО" ранее было привлечено к административной ответственности по ст.7.22 КоАП РФ постановлением о назначении административного наказания от 07.02.2017 № 02-177/17. Данное постановление Мосжилинспекции вступило в законную силу 18.02.2017. Данные факты признаются обстоятельствами, отягчающими административную ответственность (п. 2 ч. 1 ст. 4.3 КоАП РФ).

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Общество с ограниченной ответственностью « Ремонтно-строительное управление № 2 САО »

ИНН: 7743066597 Дата госрегистрации: 20.11.2002

АДРЕС: 125413 Г МОСКВА УЛ ФЛОТСКАЯ ДОМ 78(125413, г. Москва, Флотская, д. 74)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: штрафа в размере -пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Иванцов Э. В./

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящего должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___»___20___г. /___/ (подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___»___20___г. /___/ (подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___»___20___г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___»___20___г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041
Банк: ГУ Банка России по ЦФО
БИК: 044525000
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.