

Отчет о проделанной работе за 2021 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 15

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
НАЧИСЛЕНО			
1.	Содержание жилого помещения		
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2021 г.</i>	руб.	832 132,11
		руб.	404 015,99
	Итого:	руб.	1 236 148,10
	из них оплачено:	руб.	947 354,15
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2022 г.</i>	руб.	288 793,95
РАСХОДЫ			
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		176 737,08
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения),(заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	50 827,72
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(замена ламп накаливания ,замена светильников),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	32 828,68
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(Замена почтовых ящиков, проведение кровельных работ),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	67 318,64
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	руб.	10 830,14
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	14 931,91
2.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:		205 550,82
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	86 271,77
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	96 706,19
	2.3. Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	руб.	845,63
	2.4. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	5 043,81
	2.5. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	16 683,43
3.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, в исполнения заявок населения:	руб.	77 520,58
4.	Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:	руб.	339 915,14
	Итого:	руб.	799 723,62

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-чт. с 08.30 до 17.15.пятн с 08.30 до 16.00. перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

Краснопольский К.Н.