

«Южный край» и тут первый

ЧТОБЫ ИЗБЕЖАТЬ ВЗРЫВА

В последние годы в нашей стране участились случаи аварий и взрывов бытового газа в многоквартирных жилых домах. Одной из основных причин этого является использование газопроводов и оборудования, у которых истек нормативный срок эксплуатации.

После его истечения газовое оборудование либо подлежит замене, либо в отношении него должно быть проведено техническое диагностирование с целью определения возможности его дальнейшей эксплуатации и продления срока службы, поскольку таковой свыше 30 и более лет создает источник повышенной опасности.

Безопасное использование и содержание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования обеспечиваются путем осуществления следующего комплекса работ:

- техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
- аварийно-диспетчерское обеспечение;
- техническое диагностирование внутридомового (ВДГО) и (или) внутриквартирного (ВКГО) газового оборудования;
- замена оборудования.

Работы по техническому диагностированию ВДГО / ВКГО осуществляются в отношении оборудования, отработавшего нормативные сроки эксплуатации (30 лет со дня ввода газопровода в эксплуатацию).

Последующие диагностирования проводятся не реже 1 раза в 5 лет.

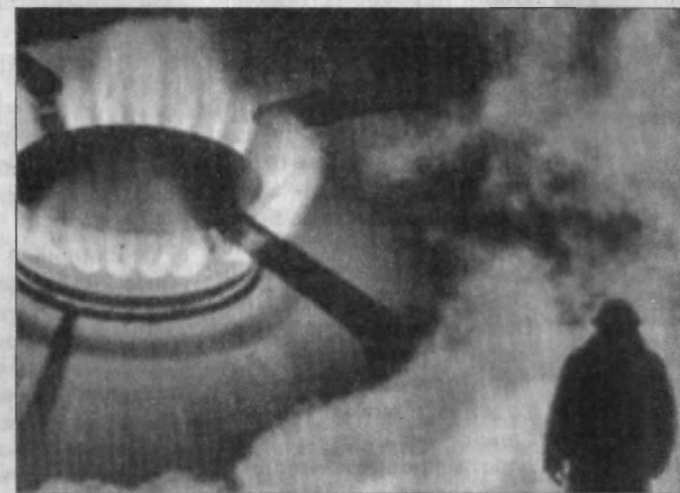
Техническое диагностирование проводится с целью:

- определения фактического технического состояния газового оборудования;
- поиска и определения неисправностей оборудования;
- определения возможности дальнейшего использования газового оборудования.

Результат технического диагностирования – это составление специализированной организацией заключения, с указанием рекомендаций по обеспечению безопасной эксплуатации и возможности дальней-

шего использования газового оборудования.

Проведение технического диагностирования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования обеспечивается путем заключения договора о техническом диагностировании указанного оборудования с организацией, отвечающей требованиям, определяемым федеральной



службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Проведение работ по техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования осуществляется специализированной организацией с привлечением имеющегося квалифицированного персонала и лаборатории неразрушающего контроля, аттестованных в установленном порядке. Указанные специализированные организации не могут создаваться на базе или при учас-

тии обслуживающих газопроводы предприятий и должны быть полностью независимы от них (п. 3.5. МДС 42-1.2000).

В нашем городе есть такая специализированная организация, которая проводит диагностическое обследование внутридомового газового оборудования (ВДГО), – это ООО «Научно-технический центр экспертизы промышленной безопасности» (ООО «НТЦ ЭПБ»), директором которой является С.Н. Багров.

На сегодняшний день ООО «НТЦ ЭПБ» в городе Сасово проведено уже немало

диагностических обследований ВДГО в многоквартирных домах. Первой из управляющих компаний и ТСЖ, заключивших договор на техническое диагностирование ВДГО в многоквартирных домах №7, 22, 26 микрорайона «Южный», стало ООО «Южный край» (директор Ю.Г. Кюрчев). В мае 2017 г. эта управляющая компания получила заключения с первыми положитель-

ными результатами, обеспечив безопасность граждан в домах и избежав последствий, связанных с отключением газа в домах, поскольку газораспределительная организация, в случае истечения нормативного срока службы и отсутствия положительного заключения по результатам технического диагностирования внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования, вправе приостановить подачу газа.

Ю. ДЫМОВ