

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по Хабаровскому краю
(Управление Роспотребнадзора по Хабаровскому краю)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

14.03.2016

680009, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 109-Б

Руководитель Управления Роспотребнадзора по Хабаровскому краю (заместитель Главного государственного санитарного врача по Хабаровскому краю) Зайцева Т.А., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 408 в отношении юридического лица: ООО УО «Жилфонд», юридический адрес: Хабаровский край, г. Амурск, проспект Мира д. 34, ИНН 2706022994, ОГРН 1142728005023, по ч. 1 ст. 14.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Юридическое лицо надлежащим образом извещен о месте и времени рассмотрения дела об административном правонарушении, на рассмотрение дела не явился / явился. Дело рассмотрено без его участия / с его участием (лицо по доверенности) (нужное подчеркнуть).

УСТАНОВИЛ:

При рассмотрении материалов проверки по обращению потребителя, проживающего по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская д. 20 А кв. 37, направленных главным контрольным управлением Правительства Хабаровского края (вх. 11165 от 21.09.2015) с приложением: обращения потребителя в прокуратуру г. Амурска Хабаровского края от 17.04.2015, копии квитанции по оплате жилищно-коммунальных услуг за июль 2015 года, выставленных ООО УО «Жилфонд» потребителю, проживающему по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская, д. 20А кв. 37 для внесения платы за содержание и ремонт, копии акта внеплановой, документарной проверки главного контрольного управления Правительства Хабаровского края от 14.09.2015 № 143, проведенной старшим инспектором отдела надзора в сфере капитального ремонта управления государственного жилищного надзора главного контрольного управления Правительства Хабаровского края в отношении ООО УО «Жилфонд», копии протокола № 2 от 18.02.2015 собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 20 А по ул. Пионерской в г. Амурске, проведенного в форме заочного голосования непосредственно 23.09.2015 в 11-00 час. обнаружено: Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Жилфонд» (сокращенное наименование – ООО УО «Жилфонд») юридический адрес: 682640, Хабаровский край, г. Амурск, проспект Мира д. 34, адрес местонахождения: 682640, Хабаровский край, г. Амурск, проспект Победы д. 9 допущено предоставление недостоверной информации в квитанции по оплате жилищно-коммунальных услуг за июль 2015 г. потребителю, проживающему по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская д. 20 А кв. 37, а именно в нарушение статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» ООО УО «Жилфонд» предоставлена информация об оплате за содержание и ремонт жилья по тарифу 25,10 руб. за кв. м. в июле 2015 г. собственнику вышеуказанной квартиры, несмотря на то, что согласно протоколу внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома № 20 А по ул. Пионерская в г. Амурске № 2 от 18.02.2015 принято решение об утверждении размера оплаты на ремонт и содержание общего имущества в МКД в размере 23,60 руб. за кв. м.

Таким образом, выставлением платы за содержание и ремонт жилья в июле 2015 согласно приложенной квитанции в сумме 25,10 руб. за кв. м. в нарушение статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 10 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» ООО УО «Жилфонд» допущена недостоверная информация для потребителя, проживающего по адресу: г. Амурск, ул. Пионерская д. 20 А кв. 37, что является нарушением ч.1 ст. 14.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Вх. № 01-04 / 24 МАР 2016

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность (в соответствии со ст. 4.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях)

нет

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность (в соответствии со ст. 4.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях)

нет

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать **ООО УО «Жилфонд»**, юридический адрес: **Хабаровский край, г. Амурск, проспект Мира д. 34, ИНН 2706022994, ОГРН 1142728005023**,

виновным (ым) в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена **ч. 1 ст. 14.8** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере **5 000 руб. (Пять тысяч рублей)**.

2. Издержки по делу об административном правонарушении _____ нет.

Настоящее постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в ст. ст. 25.1, 25.3-25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, соответственно:

- физическими и должностными лицами – в вышестоящий орган - Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, находящийся по адресу: 127994, г. Москва, Вадковский переулок, дом 18/20, либо в Железнодорожный районный суд, находящийся по адресу: г. Хабаровск, ул. Суворова-73;

- юридическими лицами, или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, если совершенные ими административные правонарушения не связаны с осуществлением предпринимательской или иной экономической деятельности (действия (бездействия), направленные на нарушение или невыполнение норм действующего законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в области охраны окружающей среды и природопользования, безопасности дорожного движения, пожарной безопасности, законодательства о труде и охране труда, жалобы на постановления административных органов о привлечении к административной ответственности) – в Железнодорожный районный суд, находящийся по адресу: г. Хабаровск, ул. Суворова-73;

- юридическими лицами, или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, если совершенные ими административные правонарушения связаны с осуществлением предпринимательской или иной экономической деятельности – в арбитражный суд, находящийся по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, 37.

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Информация о дате и времени рассмотрения жалобы вышестоящим органом может быть получена по телефону: 954-81-55.

По истечении этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки.

Сумма административного штрафа перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности на расчетный счет:

Р/с 40101810300000010001 в ГРКЦ ГУ Банк России по Хабаровскому краю, ИНН 2724084440, КПП 272401001, ОКМО 08701000, БИК 040813001, УФК по Хабаровскому краю (Управление Роспотребнадзора по Хабаровскому краю), код платежа 141 1 16 90020 02 6000 140 (к постановлению прилагается квитанция об оплате).

При неуплате административного штрафа в срок, сумма штрафа на основании ст. 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях будет взыскана в принудительном порядке.

Руководитель
(Главный
государственный санитарный

подпись

Зайцева Татьяна Анатольевна
фамилия, инициалы