

Расшифровка произведенных работ и затрат по Текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Орджоникидзе д.42 кор.1

за январь-декабрь 2021 года

Площадь дома

2833,7 кв.м

Тариф по строке "Содержание и текущий ремонт"

15,2 руб./кв.м

Наименование услуг	Цена услуг на 1 кв.м	Остаток средств на начало периода	Начислено в текущем периоде	Стоимость выполненных работ	Остаток средств на конец периода	СПРАВОЧНО: Остаток средств на лицевом счете дома с учетом задолженности по оплате
Уборка лестничных клеток	1,55	0	52706,82	52706,82	0,00	-3540,23
Содержание сетей отопления, хвс, гвс, водоотведения, электроснабжения, устранение аварийных ситуаций	3,5	0	119015,40	119015,40	0,00	-7994,07
Текущий ремонт	4,4	-108975,18	149619,36	107923	-67278,82	-77328,52
Уборка придомовой территории	1,85	0	62908,14	62908,14	0,00	-4225,44
Управление многоквартирным домом	3,9	0	132617,16	132617,16	0,00	-8907,68
Сверхнорматив электроэнергии на ОДН за период 01.2017-05.2020 гг		-2268,37			-2268,37	-2268,37
ИТОГО	15,2	-111243,55	516866,88	475170,52	-69547,19	-104264,31

Работы по текущему ремонту январь	Объем	Стоимость
Смена патронов	1шт	221
Лампы энергосберегающие	3шт	138
Механизированная уборка территории		3480
Очистка кровли от снега и наледи		5706
Работы по текущему ремонту февраль	Объем	Стоимость
Очистка кровли от снега и наледи с козырьков		841
Механизированная уборка территории		1760
Смена трубопроводов и кранов отопления кв.46	4м	5545
Смена трубопроводов отопления кв.59	4м	4969
Работы по текущему ремонту март	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		816
Работы по текущему ремонту май	Объем	Стоимость
Лампы энергосберегающие	3шт	138
Работы по текущему ремонту июнь	Объем	Стоимость
Смена трубопроводов подвал	8м	11321
Работы по текущему ремонту июль	Объем	Стоимость
Смена патронов	1шт	193
Лампы энергосберегающие	1шт	46
Работы по текущему ремонту август	Объем	Стоимость
Подготовка т/у		27813
Смена трубопроводов отопления кв.15	4м	4492
Работы по текущему ремонту сентябрь	Объем	Стоимость
Ремонт межпанельных швов стояк по кв.8	56м	33040
Работы по текущему ремонту октябрь	Объем	Стоимость
Лампы энергосберегающие	5шт	230
Работы по текущему ремонту ноябрь	Объем	Стоимость
Смена патронов	1шт	193
Смена кранов шаровых кв.30	4шт	2511
Лампы энергосберегающие	3шт	138
Работы по текущему ремонту декабрь	Объем	Стоимость
Механизированная уборка территории		3180
Лампы энергосберегающие	9шт	414
Смена автоматов 25А	1шт	738

Задолженность по оплате на 31.12.2021 года составляет:

-34717,12

руб.