

С 1 января 2026 года в России повысились тарифы на коммунальные услуги

С 1 января 2026 года в России повысились тарифы на коммунальные услуги. Согласно распоряжению Правительства РФ № 3413-р средний предельный рост тарифов ЖКХ по России с нового года составил 1,7%. Январская индексация связана с увеличением ставки НДС в 2026 году с 20 до 22%.

Повышены тарифы на холодную и горячую воду, электроэнергию, тепло, газ и твердые коммунальные отходы. Размер взносов на проведение капремонта останется на уровне прежнего года – 19,29 рубля в месяц с одного квадратного метра помещения. Эти небольшие изменения мы заметим в платежных документах за январь, которые получим в феврале.

Более существенное повышение платы за коммунальные ресурсы нас ждет с 1 октября 2026 года. Рост будет отличаться в зависимости от региона — от 8% в Хакасии до 22% в Ставропольском крае. Для новосибирцев цены на коммунальные услуги в среднем вырастут на 19%. Наиболее ощутимо подорожает отопление, горячее водоснабжение и водоотведение.

По словам экспертов, индексация тарифов проводится для корректировки цен в связи с инфляцией, ростом НДС и затрат на обновление инфраструктуры. Средства направляются на замену оборудования, старых труб, ремонт котельных и сетей.

Какова будет стоимость услуг в 2026 году, можно посмотреть на сайте вашей управляющей компании в разделе «Тарифы».