

Отчет о проделанной работе за 2023 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Тиховицы, ул. Северная, д. 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
НАЧИСЛЕНО			
1.	Содержание жилого помещения	руб.	95 781,81
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2023 г.		руб.	87 963,58
Итого:		руб.	183 745,39
из них оплачено:		руб.	67 530,07
Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2024 г.		руб.	116 215,32
РАСХОДЫ			
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		13 896,41
1.1.	Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования ,(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	4 674,26
1.2.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих), частичный ремонт кровли	руб.	7 654,15
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов, обследование вентканалов	руб.	1 568,00
2.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:		99 561,16
2.1.	Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	32 625,92
2.2.	Уборка лестничных площадок	руб.	26 097,11
2.4.	Вывоз жидких бытовых отходов	руб.	38 500,00
2.5.	Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	2 338,13
3.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:	руб.	3 571,02
4.	Услуги и работы по управлению общим имуществом многоквартирного дома:	руб.	48 658,35
Итого:		руб.	165 686,94

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-пт. с 08.30 до 17.15,пятн. с 08.30 до 16.00, перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"



Белоградов Л.С.