



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Инициатива»

454079, г. Челябинск ул. Трапутина д.21, оф.3 ИНН 7452120088 КПП 745201001 ОГРН 1147452006877
Тел.8 (351) 272 40 92 эл. почта: ukinit@yandex.ru

Утверждено
генеральный директор
ООО УК «Инициатива»
А. В. Казакова
Приказом № 17-12/К от 22/11
от 20.06.2022 г.

Карта работы по платным заявкам:

1. прием заявления или заявки на прочие платные услуги,
2. сантехник/электрик/разнорабочий обрабатывает заявку
3. собственник в заказ-наряде ставит свою подпись о принятии работ
4. копия заказ-наряда должна быть передана в бухгалтерию для начисления.

Прайс-лист платных услуг

Прейскурант платных услуг, предоставляемых населению по сантехническим работам
Стоимость услуги указана без учета материала, гарантия на работы 7 суток.

Наименование работ

Водоразборная арматура		Ед. изм.	цена
1	Замена вводных вентилей (без стоимости отключения стояка)	1 шт.	400
2	Замена вентилей муфтовых (американка) (без стоимости отключения стояка)	1 шт.	400
3	Замена гибких подводок армированных резиновых (умывальник, раковина)	комплект	650
4	Промывка фильтра (чистка) (без снятия фильтра)	1 шт.	250
5	Установка заглушек d1, d20 (с установкой прокладок)	1 шт.	230
6	Установка крана d15	1 шт.	400
7	Врезка тройника П/П ХГВС (пайка) d20	1 шт.	250
8	Прокладка трубы П/П d20 (по стене)	п/м	350
9	Подвод водо-розетки П/П d20 (на стену) + КНЗ d50 (без подключения приборов)	1 шт.	1500
10	Нарезка резьбы d15, 20	1 шт.	400
11	Замена кран-буксы в смесителе (предоставляется заказчиком)	1 шт.	250
12	Замена крана к стиральной машинке	1 шт.	400

Ванны

Ванны		Ед. изм.	цена
1	Демонтаж ванны стальной (без утилизации)	1 шт.	От 800
2	Крепление герметиком, анкерными болтами	1 шт.	1000
3	Установка (замена) обвязки ванны	комплект	500
4	Монтаж ванны стальной	комплект	1500
5	Смена смесителя в ванной (на готовое место)	1 шт.	600
6	Установка смесителей настенных (с душем) (на готовое место)	1 шт.	600
7	Установка смесителей настольных (новый)	1 шт.	800
8	Монтаж полотенцесушителя из латунной хромированной стали (без сварки)	1 шт.	1800

9	Монтаж полотенцесушителя из латунной хромированной стали (со сваркой)	1 шт.	от 4500
10	Устранение течи полотенцесушителя (ревизия резьбовых соед.) (без отключ.)	1 шт.	800
11	Прочистка сифона в ванной	1 шт.	350
12	Замена эксцентрика в смесителе	1 шт.	450
13	Замена дивектора	1 шт.	350
14	Установка ванны стальной (под ключ)	1 шт.	2100
15	Установка ванны полимерной	1 шт.	от 1500
16	Снятие обвязки ванной	1 шт.	300
17	Устранение засора ванны	1 шт.	800
18	Монтаж водонагревателя накопительного с подключением к водорозетке	1 шт.	1800
19	Заменена(демонтаж) водонагревателя на аналогичный	1 шт.	900
Умывальники, мойки		Ед. изм.	цена
1	Установка раковины на готовое подстолье, подключение смесителя, сифона	1 шт.	1500
2	Установка «тюльпана» с подключением (под «ключ»)	1 шт.	1600
3	Установка (замена) сифона раковины (мойки)	1 шт.	450
4	Демонтаж раковины (мойки) без утилизации	1 шт.	300
5	Смена выпусков раковины (мойки)	1 шт.	150
6	Установка (замена) смесителя на раковину (мойку) на готовое место	1 шт.	850
7	Чистка (замена) аэратора	1 шт.	150
Унитазы		Ед. изм.	цена
1	Демонтаж унитаза (без сохранения унитаза)	1 шт.	400
2	Установка унитаза (под «ключ»)	1 шт.	1450
3	Замена арматуры смывного бачка с регулировкой	1 шт.	650
4	Регулировка арматуры сливного бачка	1 шт.	350
5	Монтаж (замена) смывного бачка (без полочки) с регулировкой арматуры	1 шт.	950
6	Смена манжет (между бачком и унитазом) с регулировкой арматуры	1 шт.	950
7	Установка (замена) сиденья унитаза	1 шт.	300
8	Устранение засора унитаза	1 шт.	1300
9	Снятие смывного бачка	1 шт.	250
10	Установка смывного бачка	1 шт.	700
11	Крепление унитаза (герметик, анкера)	1 шт.	600
12	Установка (снятие, замена) гибкой подводки к смывному бачку	1 шт.	130
13	Утилизация унитаза	1 шт.	600
14	Герметизация сопряжений выпуск унитаза/гофра/раструб	1 шт.	350
15	Установка гигиенического душа (без штробления)	1 шт.	2000
16	Замены гофры (без демонтажа унитаза)	1 шт.	350
17	Замена гофры (с демонтажом унитаза)	1 шт.	730
Водосчетчики		Ед. изм.	цена
1	Замена водомерного счетчика d15	1 шт.	870
2	Первичная установка водосчетчика (с реконструкцией узла)	1 шт.	1200
3	Замена фильтра d15 (с реконструкцией узла)	1 шт.	650
4	Замена редуктора давления (предоставляется собственником)	1 шт.	750
5	Замена прокладок водомерного счетчика d15	комплект	450

6	Установка обратного клапана d15 (устанавливается в водосчетчик)	1 шт.	450
7	Повторная опломбировка ХГВС	1 шт.	350
8	Замена теплосчетчика (установка на готовое место)	1 шт.	2500
9	Установка теплосчетчика впервые (без стоимости прибора)	1 шт.	4500
Стиральные машины		Ед. изм.	цена
1	Подключение стиральной машины (на готовое коммуникации)	1 шт.	от 800
2	Установка стиральной машины, посудомоечной (с подключением к сливу и воде)	1 шт.	от 1200
3	Отключение старой стиральной машины, посудомоечной от водорозетки.	1 шт.	300
4	Утилизация стиральной машины	1 шт.	500
Отопительные приборы		Ед. изм.	цена
1	Демонтаж радиатора и установка заглушек d15,20 (без учета откл. стояка)	комплект	500
2	Замена отопительного прибора на аналогичный (на резьбе) без откл.	1 шт.	1300
3	Установка креплений для отопительных приборов (на стену)	комплект	600
4	Установка отсечных кранов d15 (накатка резьбы) (без откл.)	1 шт.	650
5	Установка отсечных кранов d20 (накатка резьбы) (без откл.)	1 шт.	750
6	Установка (замена) узла нижнего подключения (с запуск-наладкой)	1 шт.	1250
7	Установка (замена) крана «Маевского» d15,20 (если есть отсечные краны)	1 шт.	350
8	Установка (замена) термостатического клапана	1 шт.	250
9	Установка радиатора на место (после снятия + запуск-наладка)	1 шт.	500
10	Перенос радиатора (сварочные работы) без отключения	1 шт.	3800
11	Запуск-наладка радиатора	1 шт.	300
12	Перенос радиатора (горизонтальная разводка)	1 шт.	5500
Отключение систем ХГВС и отопления		Ед. изм.	цена
1	Отключение стояка ХГВС (слив и наполнение) по заявке, не связанной с аварийной ситуацией.	2 ст. до 2ч.	960
2	Отключение стояка отопления (слив и наполнение) по заявке, не связанной с аварийной ситуацией (до и после отопительного периода)	2 ст. до 4ч.	1360
		1 ст. до 4ч.	700
		2 ст. до 4ч.	1200
3	Отключение ХГВС или системы отопления по квартирнo.	3 ст. до 4ч.	1700
4	Опрессовка горизонтальной разводки отопления до 6 Ат.	1 узел	150
		узел	5000
Устранение засоров		Ед. изм.	цена
1	Прочистка лежача внутри помещения	п/м	350
2	Устранение засора унитаза	1 шт.	1300
Прочие услуги			
1	Вызов сантехника (консультация)		350
2	Вызов электрика (консультация)		350
3	Вызов специалиста (мастера) консультация		600
4	Доступ в техническое помещение 1 раз месяц бесплатно (контрольный съем показаний, поверка, опломбировка для сторонних организаций) последующие платные.		150

Прейскурант платных услуг, предоставляемых населению по электромонтажным работам
Стоимость услуги указана без учета материала, гарантия на работы 7 суток.

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Стоимость. Руб.
	Розетки, выключатели, автоматы, электрощиты и т.п.		
1	Монтаж розетки наружного установки (сверление отверстий)	шт.	200,00р.
2	Монтаж розетки скрытой установки (в готовое отверстие)	шт.	300,00р
3	Монтаж выключателя наружного типа (сверление отверстий)	шт.	200,00р
4	Монтаж выключателя скрытой установки (в готовое отверстие)	шт.	300,00р
5	Ревизия розетки\выключателя	шт.	200,00р
6			
7	Монтаж розетки для электроплиты (ШР)	шт.	350,00р
8	Ревизия вилки/розетки эл.плиты	шт.	300,00р
9	Монтаж звонка электрического с кнопкой	шт.	500,00р
10	Монтаж кнопки электрического звонка	шт.	200,00р
11	Монтаж коробки распределительной в кирпиче	шт.	300,00р
12	Монтаж коробки распределительной в бетонной стене	шт.	500,00р
13	Расключение проводов в распределительной коробке	шт.	300,00р
14	Расключение проводов в электрощитке	шт.	1500,00р
15	Монтаж установочной коробки	шт.	100,00р
16	Монтаж щита электрического накладного	шт.	1000,00р
17	Монтаж щита электрического внутреннего	шт.	1500,00р
18	Монтаж автомата однополюсного, двухполюсного до 40А	шт.	300,00р
19	Монтаж автомата однополюсного, двухполюсного свыше 40А	шт.	400,00р
20	Монтаж автомата трёхполюсного до 50А	шт.	350,00р
21	Монтаж автомата трёхполюсного свыше 50А	шт.	500,00р
22	Монтаж промышленного автомата	шт.	600,00р
23	Установка DIN-рейки	шт.	50,00р
	Демонтаж составляет 50 % от стоимости услуги		
	Светильники , люстры, бра и т.п.		
1	Монтаж и подключение светильника настенного, бра	шт.	500,00р
2	Ревизия бра	шт.	300,00р
3	Монтаж светильника двухрожкового с установкой на крюк	шт.	550,00р
4	Монтаж и подключение люстры от 2 и более ламп	шт.	1500,00р
5	Ревизия люстр на крюке 2 и более лампы	шт.	350,00р
6	Монтаж большой сложной дорогой люстры	шт.	от2000,00р
7	Сборка люстры	шт.	от 750,00р
8	Установка патрона	шт.	100,00р
10	Замена трансформатора галогенных ламп	шт.	300,00р
11	Замена лампы (в квартире)	-	100,00р
12	Монтаж точечного ,галогенного светильника в готовое отверстие	шт.	200,00р
13	Монтаж (замена) светильника в подвесной потолок	шт.	500,00р
	Демонтаж составляет 50 % от стоимости услуги		
	Счетчики		
1	Установка однофазного счетчика в электрощиток	шт.	1500,00р
2	Установка 3-х фазного счетчика в электрощиток	шт.	2000,00р
	Демонтаж составляет 50 % от стоимости услуги		
	Штробление , пробивка гнезд, борозд, отверстий		
1	Штробление в кирпиче до 2см	м.	300,00р
2	Штробление в кирпиче от 2 до 10 см	м.	350,00р
	Штробление в бетоне до 2 см	м.	400,00р
3	Штробление в бетоне от 2до 10 см	м.	500,00р
8	Пробивка отверстия под распред\коробки в кирпиче	шт.	350,00р
9	Пробивка отверстия под распред\коробки в бетоне	шт.	500,00р
10	Сверление сквозного отверстия в стене до d=12мм	шт.	200,00р
11	Сверление сквозного отверстия в стене d=12-32мм	шт.	600,00р
	Прокладка проводов		
1	Прокладка кабеля в гофре открытым способом	м/п	от 50,00р
2	Прокладка кабеля в пластиковой, метал. трубе, металлорукаве	м/п	от 50,00р

3	Прокладка кабель-канала		
4	Укладка кабеля в кабель-канал	м	50,00р
5	Затягивание кабеля в трубу	м	20,00р
6	Прокладка проводки открытой на скобах на бетоне до 4мм ²	м	20,00р
7	Прокладка проводки открытой на скобах на кирпиче до 4мм ²	м/п	50,00р
8	Монтаж кабеля (6-16мм ²)	м/п	50,00р
9	Монтаж кабеля (16-35мм ²)	м/п	250,00р
10	Монтаж кабеля в этажном электрощите	м/п	450,00р
11	Вскрытие проводки из-под штукатурного слоя	м	300,00р
	Демонтаж составляет 50 % от стоимости услуги	м/п	150,00р
	Дополнительно		
1	Вызов для транзитных потребителей ,не имеющих договора		
2	Отыскания неисправности	шт.	500,00р
3	Монтаж сжимов на кабель (1,5-10мм ²)	шт.	от 250,00р
4	Монтаж сжимов на кабель (10-70мм ²)	шт.	300,00р
5	Подключение и установка вытяжки(в завис. от объема)	шт.	500,00р
6	Подключение эл/плиты(в завис. от объема)	шт.	от1000,00р
7	Подключение водонагревателя (в завис. от объема)	шт.	от1000,00р
8	Подключение терморегулятора («теплый пол»)	шт.	от1000,00р
9	Замена терморегулятора («теплый пол»)		300,00р
10	Устройство контура защитного заземления без материала		300,00р
11	Установка и подключение сушилки для рук	шт.	от3000,00р
12	Соглашение об опосредованном присоединении	шт.	500,00 р.
13	Составление ТУ, акта разграничения балансовой принадлежности	шт.	550,00 р.
14	Консультация электрика	шт.	1000,00р
	Демонтаж составляет 50 % от стоимости услуги	услуга	300р