

**ОАО ОРЕЛЖИЛЭКСПЛУАТАЦИЯ**  
**Отчет о выполнении договора управления для многоквартирного**  
**жилого дома № 1 по ул. Графа Киселева**  
**за 2014 год**

Полезная площадь дома **8925,1 м<sup>2</sup>**  
 в том числе жилые **8925,1 м<sup>2</sup>**

**Информация о начислении и поступлении денежных средств за 2014 год**

Услуга	задолженность на 01.01.2014г.	начислено	поступило	задолженность на 01.01.2015г.
содерж.и тек.ремонт		709325,87	655574,37	53751,5
эл.энергия		147625,03	96497,93	51127,1
захоронение тбо		4306,32	3970,93	335,39
отопление		278770,34	113162,16	165608,18
горячее водоснабжение		101337,83	68464,7	32873,13
водоснабжение и водоотведение		85025,5	58210,32	26815,18
обслуживание ПЗУ домофона		21342,47	19722,22	1620,25
<b>итого</b>	<b>0</b>	<b>1347733,36</b>	<b>1015602,63</b>	<b>330510,48</b>
<b>Прочие доходы</b>		<b>2600</b>	<b>2600</b>	
<b>Всего поступило денежных средств</b>			<b>1018202,63</b>	

*В соответствии с договором управления выполнены работы: заключены договора с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоснабжения и водоотведения, газа для отопления и подогрева воды), организована круглосуточная работа аварийно-диспетчерской службы, организована работа паспортного стола, организовано выполнение работ по эксплуатации жилищного фонда, организована работа с задолжниками, оформляется электронный паспорт на дом.*

**Расходование денежных средств:**

Услуги управления	41600,04
Санитарное содержание( уборка придомовой территории, содержание мусоропровода, уборка лифтовых кабин)	103069,68
Проведение дератизации подвальных помещений и мусорокамер 2 раза в месяц	989,92
Техническое обслуживание и ремонт электрических сетей	9079,54
Технические осмотры, техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	59618,35
Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание	17760,95
Содержание лифтового хозяйства	62340,97
Обслуживание домофонной связи	7144,11
Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29746,29
Техническое обслуживание локальной котельной ООО "Орелтеплоцентр"	121531,14
Услуги ЗАО "ОПЭК" по захоронению ТБО	3970,93
Услуги банков и почты по приему платежей	14218,44
НДС	111854,49
<b>Коммунальные услуги</b>	
Водоснабжение и водоотведение	119397,54
Электроснабжение по договору с ОАО "Интер РАО"	147655
Поставка газа на отопление и подогрев воды по договору с ОАО "Газпром газораспределение Орел"	358402,88
<b>Всего расход денежных средств за 2014 год</b>	<b>1208380,27</b>

*С информацией, которую управляющие организации обязаны раскрывать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 года №731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами Вы можете ознакомиться на сайте <http://www.орелжилэксплуатация.рф> и на сайте <http://www.reformagkh.ru>*