

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «Управляющая  
компания «ПАРУС»  
(наименование управляющей организации)



Заикин С. Н.  
(подпись) М.П. (Ф.И.О.)

октябрь 2018г.

**Прейскурант цен  
на платные услуги по заявкам населения, выполняемые  
ООО «Управляющая компания «ПАРУС»**

**САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ**

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Единица измерения	Стоимость работ, руб., (без ст-ти материалов)
1	Устранение течи в присоединениях гибких подводок к сан. приборам	шт.	150.00
2	Замена гибкой подводки:		
2.1	- к смывному бачку	шт.	300.00
2.2	- к мойке, умывальнику	шт.	450.00
3	Замена гибкого шланга душа	шт.	225.00
4	Замена сифона	шт.	350.00
5	Прочистка и промывка сифонов к сантехприборам	шт.	800.00
6	Установка кронштейнов под умывальник	пара	2000.00
7	Замена выпуска у ванны	шт.	600.00
8	Замена перелива у ванны	шт.	500.00
9	Замена полочки к унитазу типа «Компакт»	шт.	700.00
10	Ремонт смывного бачка типа «Компакт»	шт.	800.00
11	Ремонт смывного бачка типа «Компакт» с частичной заменой арматуры	шт.	1000.00
11.1	Замена унитаза типа «Компакт»	шт.	1700.00
12	Укрепление расшатанного унитаза	шт.	750.00
13	Замена сиденья для унитаза	шт.	300.00
14	Установка запорной арматуры к смывному бачку	шт.	1650.00
15	Устранение засоров произошедших по вине проживающих:		
15.1	- в трубопроводах	шт.	500.00
15.2	- в сантехприборах	шт.	600.00
16	Установка стиральной машины с подключением к системе водоснабжения	шт.	3000.00
17	Установка водонагревателя с подключением к системе водоснабжения и обвязка	шт.	3500.00
18	Замена радиаторных блоков	шт.	3000.00
19	Замена умывальника:		
19.1	- без смесителя	шт.	1300.00
19.2	- со смесителем	шт.	1950.00

20	Замена смесителя:		
20.1	- типа «Елочка»	шт.	2200.00
20.2	- ванно - душевого	шт.	1250.00
20.3	- без душа	шт.	960.00
21	Замена мойки:		
21.1	- в кухонном гарнитуре	шт.	1940.00
21.2	- вне кухонного гарнитура	шт.	1240.00
22	Установка ванны:		
22.1	- акриловой с обвязкой	шт.	4500.00
22.2	- акриловой с гидромассажем	шт.	6000.00
22.3	- чугунной с обвязкой	шт.	4000.00
22.4	- стальной с обвязкой	шт.	3500.00
23	Установка биде	шт.	1500.00
24	Установка душевой кабины:		
24.1	- с гидромассажем	шт.	6000.00
24.2	- с гидромассажем и парогенератором	шт.	7400.00
24.3	- без гидромассажа и парогенератора	шт.	5000.00
24.4	- с глубоким поддоном	шт.	9900.00
25	Установка полотенцесушителя:		
25.1	- с заменой старого на прибор улучшенной модели	шт.	3100.00
25.2	- на готовую подводку	шт.	1500.00
26	Устранение течи полотенцесушителя	шт.	650.00
27	Перенос полотенцесушителя(при наличии разрешительных документов)с подводкой труб	шт.	4500.00
28	Установка шарового крана на металлическую трубу:		
28.1	- диаметр до 25 мм.	шт.	600.00
28.2	- диаметр от 25мм до 50мм.	шт.	800.00
29	Установка терморегулятора на металлическую трубу диаметром до 25мм.	шт.	690.00
30	Герметизация ванны силиконом	шт.	700.00
31	Герметизация выпусков силиконом	шт.	350.00
32	Герметизация швов мойки, умывальника	шт.	200.00
33	Замена уплотнительной прокладки в канализационной трубе:		
33.1	- диаметром до 60мм.	шт.	250.00
33.2	- диаметром до 110мм.	шт.	300.00
34	Замена сливного шланга стиральной машины	шт.	400.00
35	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб:		
35.1	- диаметром до 60мм.	п.м.	400.00
35.2	- диаметром до 110мм.	п.м.	500.00
36	Монтаж труб водоснабжения из металлопласта (без штробления)	п.м.	1500.00
37	Установка фитингов для металлопластовых труб диаметром до 20мм.	шт.	150.00
38	Замена фитингов для металлопластовых труб диаметром до 20мм.	шт.	250.00
39	Установка переходника диаметром до 25мм.	шт.	400.00
40	Установка хомута диаметром до 60мм.	шт.	300.00
41	Замена резиновых манжет к унитазам	шт.	650.00
42	Установка заглушки на трубопроводе	шт.	150.00
43	Установка коллектора (гребенки) без обвязки	шт.	1800.00
44	Ревизия коллектора	шт.	900.00

45	Установка фильтра тонкой очистки	шт.	1500.00
46	Установка фильтра грубой очистки	шт.	800.00
47	Установка фильтра очистки воды по типу «Барьер»	шт.	3400.00
48	Установка тройника, отвода, диаметром до 3/4	шт.	800.00
49	Установка тройника канализации диаметром до 110мм.	шт.	900.00
50	Установка заглушек на тройник	шт.	150.00
51	Установка переходника, муфты	шт.	350.00
52	Установка шарового крана на полотенцесушителе диаметром до 25мм.	шт.	1600.00
53	Установка манометра на редуктор давления	шт.	600.00
54	Промывка фильтра грубой очистки	шт.	300.00
55	Перепайка кранов из полипропилена	шт.	350.00
56	Нарезка резьбы диаметром до 3/4	шт.	500.00
57	Установка счетчика ХВ и ГВ	шт.	1450.00
58	Замена регулятора давления воды	шт.	600.00
59	Регулировка РВД	шт.	200.00
60	Штробление стен под трубы водоснабжения диаметром до 15мм.:		
60.1	- кирпич	п.м.	800.00
60.2	- гипс	п.м.	600.00
61	Штробление стен под трубы водоснабжения диаметром до 25мм.:		
61.1	- кирпич	п.м.	500.00
61.2	- гипс	п.м.	400.00
62	Штробление стен под трубы водоснабжения диаметром до 50мм.:		
62.1	- кирпич	п.м.	700.00
62.2	- гипс	п.м.	600.00
63	Демонтажные работы:		
63.1	- ванны без выноса из квартиры	шт.	700.00
63.2	- экрана под ванной (пластик)	шт.	300.00
63.3	- обвязки ванны	шт.	600.00
63.4	- фартука ванны (кафель, кирпич)	шт.	700.00
63.5	- душевой кабины с сохранением (без выноса из квартиры)	шт.	1700.00
63.6	- душевой кабины без сохранения (без выноса из квартиры)	шт.	900.00
63.7	- душевого поддона	шт.	800.00
63.8	- подиума под душевым поддоном	шт.	500.00
63.9	- стиральной машины (отключение)	шт.	300.00
63.10	- унитаза (без выноса из квартиры)	шт.	850.00
63.11	- смывного бачка (без выноса из квартиры)	шт.	600.00
63.12	- биде в сборе (без выноса из квартиры)	шт.	520.00
63.13	- «мойдодыра» в сборе (без выноса из квартиры)	шт.	500.00
63.14	- «тюльпана» (без выноса из квартиры)	шт.	600.00
63.15	- мойки (без смесителя)	шт.	470.00
63.16	- сифона мойки	шт.	350.00
63.17	- умывальника	шт.	600.00
63.18	- смесителя	шт.	350.00
63.19	- полотенцесушителя	шт.	500.00
63.20	- радиаторных блоков (без выноса из квартиры)	шт.	600.00
63.21	- труб водоснабжения (без выноса из квартиры)	п.м.	150.00
63.22	- труб канализации- пластик (без выноса из	п.м.	150.00

	квартиры)		
63.23	- регулятора давления	шт.	300.00
63.24	- фильтра грубой очистки	шт.	300.00
63.25	- фильтра тонкой очистки с креплением на «Американках»	шт.	300.00
63.26	- фильтра тонкой очистки на жестком соединении	шт.	850.00
63.27	- гребенки	шт.	750.00
64	Слив и заполнение водой стояка системы отопления, осмотр отремонтированных (замененных) приборов отопления и запорной арматуры при заполнении водой	шт.	1500.00
65	Слив и заполнение водой стояка системы отопления в ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД, осмотр отремонтированных (замененных) приборов отопления и запорной арматуры при заполнении водой	шт.	2000.00
66	Слив и заполнение водой стояка системы горячего водоснабжения, осмотр отремонтированных (замененных) приборов и запорной арматуры при заполнении водой	шт.	1000.00
67	Слив и заполнение водой стояка системы холодного водоснабжения, осмотр отремонтированных (замененных) приборов и запорной арматуры при заполнении водой	шт.	1000.00

### ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

#### Э1.Подготовительные работы

1	Высверливание отверстий под установочную коробку (подрозетник) в гипсокартоне, гипсолите	шт.	200.00
2	Высверливание углубления в кирпичной стене под установочную коробку (подрозетник)	шт.	300.00
3	Высверливание углубления в бетонной стене под установочную коробку (подрозетник)	шт.	700.00
4	Установка установочной коробки (подрозетника)	шт.	100.00
5	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см в мягких стенах	шт.	100.00
6	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см в бетонных стенах	шт.	300.00
7	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в мягких стенах	шт.	150.00
8	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в кирпичных стенах	шт.	300.00
9	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см в бетонных стенах	шт.	600.00
10	Штроба размером 20*20мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	120.00
11	Штроба размером 20*20мм в кирпиче	м.п.	200.00

12	Штроба размером 20*20мм в бетоне	м.п.	300.00
13	Штроба размером 40*10мм в ГКЛ(гипсокартон)	м.п.	140.00
14	Штроба размером 40*40мм в кирпиче	м.п.	280.00
15	Штроба размером 40*40мм в бетоне	м.п.	480.00
16	Штроба размером 70*70мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	160.00
17	Штроба размером 70*70мм в кирпиче	м.п.	360.00
18	Штроба размером 70*70мм в бетоне	м.п.	690.00
19	Штроба размером 100*100мм в ГКЛ (гипсокартон)	м.п.	200.00
20	Штроба размером 100*100мм в кирпиче	м.п.	600.00
21	Штроба размером 100*100мм в бетоне	м.п.	950.00

### Э2. Монтаж установочных изделий

1	Установка механизма розетки, декоративной накладки	шт.	350.00
2	Установка розетки накладной	шт.	350.00
3	Установка розетки для электроплиты	шт.	600.00
4	Установка кнопки звонка электрического с подключением	шт.	350.00
5	Установка звонка с кнопкой	шт.	600.00
6	Монтаж накладного вентилятора	шт.	1200.00
7	Монтаж канального вентилятора	шт.	1500.00
8	Установка и подключение реостата для регулировки нагрева теплого пола	шт.	1000.00
9	Установка розетки штепсельной трехполюсной	шт.	600.00
10	Установка звонка с кнопкой	шт.	600.00
11	Монтаж электрического полотенцесушителя	шт.	1200.00
12	Монтаж тепловой завесы	шт.	3000.00
13	Установка коробки распаячной в гипсолите	шт.	600.00
14	Установка коробки распаячной в кирпичной стене	шт.	700.00
15	Установка коробки распаячной в бетонной стене	шт.	800.00
16	Установка коробки распаячной накладной	шт.	300.00
17	Установка электроплиты отдельно стоящей	шт.	1500.00
18	Установка электроплиты встраиваемой	шт.	3000.00
19	Установка телевизора на стену	шт.	4000.00

### Э3. Прокладка провода/кабеля, монтаж кабельканала

1	Прокладка проводки открытой на скобах на гипсолитовых стенах	м.п.	100.00
2	Прокладка проводки открытой на скобах на кирпиче	м.п.	120.00
3	Прокладка проводки открытой на скобах на бетоне	м.п.	180.00
4	Затяжка проводки в гофру	м.п.	70.00
5	Укладка провода в готовом канале	м.п.	70.00
6	Укладка кабеля или провода до 4 мм кв. в кабель-канале	м.п.	50.00

7	Укладка кабеля или провода от 6 мм кв. в кабель-канале	м.п.	60.00
8	Монтаж электропроводки до 4 мм кв. в штробе	м.п.	60.00
9	Монтаж электропроводки от 6 мм кв. В штробе	м.п.	70.00
10	Монтаж кабеля или провода по потолку	м.п.	80.00
11	Монтаж кабеля или провода в гофротрубе по потолку	м.п.	200.00
12	Затяжка кабеля в металлорукав	м.п.	100.00
13	Установка кабельканала шириной до 25 мм по ГКЛ (гипсокартон), дереву	м.п.	100.00
14	Установка кабельканала шириной до 25 мм по кирпичу	м.п.	120.00
15	Установка кабельканала шириной до 25 мм по бетону	м.п.	150.00
16	Установка кабельканала шириной свыше 25 мм по ГКЛ (гипсокартон), дерево	м.п.	130.00
17	Установка кабельканала шириной свыше 25 мм по кирпичу	м.п.	150.00
18	Установка кабельканала шириной свыше 25 мм по бетону	м.п.	200.00

#### Э4. Монтаж электрощита

1	Установка щита электрического накладного	шт.	1000.00
2	Электрощит на 8 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	1400.00
3	Электрощит на 8 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	2000.00
4	Электрощит на 8 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	3000.00
5	Электрощит на 12 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	1800.00
6	Электрощит на 12 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	2500.00
7	Электрощит на 12 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	3600.00
8	Электрощит на 18 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	2000.00
9	Электрощит на 18 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	3000.00
10	Электрощит на 18 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	4200.00
11	Электрощит на 24 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	2200.00
12	Электрощит на 24 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	3500.00
13	Электрощит на 24 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	4800.00
14	Электрощит на 36 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	2500.00

15	Электрощит на 36 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	4000.00
16	Электрощит на 36 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	5200.00
17	Электрощит на 54 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	3000.00
18	Электрощит на 54 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	4000.00
19	Электрощит на 54 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	5800.00
20	Коммутация эл.щита на основании проекта из материала заказчика на 12 модулей	шт.	5000.00
21	Коммутация эл.щита на основании проекта из материала заказчика на 24 модулей	шт.	9000.00
22	Коммутация эл.щита на основании проекта из материала заказчика на 36 модулей	шт.	12500.00
23	Коммутация эл.щита на основании проекта из материала заказчика на 48 модулей	шт.	16000.00
24	Коммутация эл.щита на основании проекта из материала заказчика на 54 модулей	шт.	20000.00
25	Установка автоматического выключателя однополюсного	шт.	300.00
26	Установка автоматического выключателя двухполюсного	шт.	450.00
27	Установка автоматического выключателя трехполюсного	шт.	500.00
28	Установка автоматического выключателя четырехполюсного	шт.	600.00
29	Установка УЗО (дифференциальный автомат) двухполюсного	шт.	600.00
30	Установка УЗО (дифференциальный автомат) четырехполюсного	шт.	800.00
31	Установка реле автоматического переключения	шт.	1000.00
32	Установка магнитного пускателя однофазного	шт.	600.00
33	Установка магнитного пускателя трехфазного	шт.	1000.00
34	Установка линии силовой подключение в щите	шт.	700.00
35	Установка линии освещения подключение в щите	шт.	700.00
36	Замена (демонтаж/монтаж) электросчетчика однофазного	шт.	1500.00
37	Замена (демонтаж/монтаж) электросчетчика трехфазного	шт.	2500.00
38	Перепрограммирование электросчетчика (корректировка часов, отмена сезонного временного перехода)	шт.	1000.00
39	Установка электросчетчика	шт.	1500.00
40	Замена нулевой шины в квартирном щитке	шт.	500.00
41	Ревизия (протяжка) контактов в квартирном щитке	щиток	500.00

Э5. Электроосвещение

1	Установка и подключение светильника настенного бра	шт.	600.00
2	Установка и подключение люстры с креплением в потолке	шт.	1500.00
3	Монтаж крюка под люстру	шт.	500.00
4	Сверление отверстий под установку точечного светильника в гипсокартоне	шт.	200.00
5	Установка точечного галогенового светильника	шт.	300.00
6	Светодиодная лента	м.п.	150.00
7	Установка трансформатора 12V	шт.	350.00
8	Установка и подключение светильника потолочного типа Армстронг	шт.	600.00
9	Монтаж датчиков движения	шт.	500.00
10	Монтаж временного освещения	кв.м	100.00
11	Замена ламп накаливания	шт.	500.00
12	Замена ламп люминесцентных	шт.	150.00
13	Замена стартера	шт.	200.00
14	Замена патронов	шт.	500.00
15	Замена светильников с лампами накаливания	шт.	500.00
16	Замена светильников подвесных потолках с люминесцентными лампами	шт.	1000.00
17	Установка выключателя одноклавишного	шт.	300.00
18	Установка выключателя одноклавишного утопленного типа	шт.	300.00
19	Установка выключателя двухклавишного	шт.	400.00
20	Установка механизма проходного выключателя	шт.	600.00
21	Установка розетки штепсельного неутопленного типа	шт.	300.00
22	Установка розетки штепсельной утопленного типа	шт.	400.00
23	Установка блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	шт.	1500.00
24	Установка патрона стенного или потолочного	шт.	350.00

#### Эб. Демонтажные работы

1	Демонтаж установочных изделий (выключателей, розеток, кнопочных постов, диммеров, терморегуляторов)	шт.	50.00
2	Демонтаж электросчетчиков	шт.	300.00
3	Демонтаж патронов, подвесок	шт.	100.00
4	Демонтаж бра, люстр	шт.	100.00
5	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	шт.	200.00
6	Демонтаж электрощита наружного	шт.	500.00
7	Демонтаж электрощита внутреннего	шт.	700.00
8	Демонтаж автоматического выключателя в электрощите	шт.	500.00
9	Демонтаж кабельканала	м.п.	20.00



10	Демонтаж кабеля/провода из кабельканала	м.п.	20.00
11	Демонтаж кабеля/провода открытой установки	м.п.	20.00

Э7. Иные работы

1	Повторное включение электроэнергии при автоматическом отключении по вине собственника жилого/нежилого помещение	включение	500.00/1000.00
2	Коэффициент на работы свыше 3 метров		1,25
3	Услуга по покупке материалов, зап.частей и прочее	1 услуга	1000.00
4	Прокладка ТВ кабеля (с кабелем) открытым способом	м.п.	250.00
5	Вывоз мусора	1 тонна	3500.00