

Расшифровка произведенных работ и затрат по Текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Фадеева д.4

за январь-декабрь 2021 года

Площадь дома

3920,4 кв.м

Тариф по строке "Содержание и текущий ремонт"

18,02 руб./кв.м

| Наименование услуг                                                                                   | Цена услуг на 1 кв.м | Остаток средств на начало периода | Начислено в текущем периоде | Стоимость выполненных работ | Остаток средств на конец периода | СПРАВОЧНО: Остаток средств на лицевом счете дома с учетом задолженности по оплате |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Уборка лестничных клеток                                                                             | 1,55                 | 0                                 | 72919,44                    | 72919,44                    | 0,00                             | -1452,91                                                                          |
| Содержание сетей отопления, хвс, гвс, водоотведения, электроснабжения, устранение аварийных ситуаций | 3,5                  | 0,00                              | 164656,80                   | 164656,80                   | 0,00                             | -3280,76                                                                          |
| Текущий ремонт                                                                                       | 4,7                  | 417398,81                         | 221110,56                   | 99929                       | 538580,37                        | 534174,78                                                                         |
| Уборка придомовой территории                                                                         | 1,85                 | 0                                 | 87032,88                    | 87032,88                    | 0,00                             | -1734,11                                                                          |
| Управление многоквартирным домом                                                                     | 3,9                  | 0                                 | 183474,72                   | 183474,72                   | 0,00                             | -3655,70                                                                          |
| Обслуживание лифта                                                                                   | 2,52                 | 0                                 | 118552,90                   | 118552,90                   | 0,00                             | -2362,14                                                                          |
| Сверхнорматив электроэнергии на ОДН за период 01.2017-05.2020 гг                                     |                      | -124084,97                        |                             | 0,00                        | -124084,97                       | -124084,97                                                                        |
| <b>ИТОГО</b>                                                                                         | <b>18,02</b>         | <b>417398,81</b>                  | <b>847747,30</b>            | <b>726565,74</b>            | <b>414495,40</b>                 | <b>397604,19</b>                                                                  |

|                                            |              |                  |
|--------------------------------------------|--------------|------------------|
| <b>Работы по текущему ремонту январь</b>   | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Механизированная уборка территории         |              | 1740             |
| Лампы энергосберегающие                    | 2шт          | 92               |
| <b>Работы по текущему ремонту февраль</b>  | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Механизированная уборка территории         |              | 880              |
| Лампы энергосберегающие                    | 1шт          | 46               |
| <b>Работы по текущему ремонту март</b>     | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Механизированная уборка территории         |              | 408              |
| Лампы энергосберегающие                    | 3шт          | 138              |
| Смена кранов шаровых д.15мм кв.14          | 1шт          | 579              |
| <b>Работы по текущему ремонту июль</b>     | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Смена светильников                         | 2шт          | 1984             |
| Лампы энергосберегающие                    | 10шт         | 460              |
| <b>Работы по текущему ремонту август</b>   | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Подготовка т/у                             |              | 17196            |
| Лампы энергосберегающие                    | 4шт          | 184              |
| <b>Работы по текущему ремонту октябрь</b>  | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Лампы энергосберегающие                    | 4шт          | 184              |
| <b>Работы по текущему ремонту ноябрь</b>   | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Смена трубопроводов гвс (п/сушитель кв.55) | 3м           | 7272             |
| Ремонт освещения лифта                     |              | 2000             |
| Ремонт межпанельных швов кв.56,51,57       | 110м         | 64900            |
| Лампы энергосберегающие                    | 6шт          | 276              |
| <b>Работы по текущему ремонту декабрь</b>  | <b>Объем</b> | <b>Стоимость</b> |
| Механизированная уборка территории         |              | 1590             |

Задолженность по оплате на 31.12.2021 года составляет:

-16891,21 руб.