

Утверждаю: _____

Крупинский АВ

Согласовано: _____

Председатель ТСЖ

МКД Бульвар Юности 7

Отчет об использовании денежных средств, полученных от квартиросъемщиков по Договору управления многоквартирным домом, за 2017 год

Расходы на содержание и обслуживание, текущий ремонт

наименование работ	стоимость работ за год	стоимость работ за месяц
содержание и обслуживание	21,63	71 820,25
текущий ремонт	4,5	14 941,80
	26,13	86762,052
Произведенные расходы по тек.ремонту		
	179 301,60	

наименование работ	объем работ	стоимость работ	дата выполнения
замена стояка ХВС, кв.38,41,44,47,50	13,86 пог.м.	24096	25.04.2017
аварийный ремонт стояков ГВС, ХВС кв.51-подвал	6 пог.м.	12230	31.07.2017
ремонт ВРУ с заменой автоматов	1 шт	3643	03.08.2017
ремонт аварийного стояка канализации в ТУ	4,735 пог.м.	6773	25.08.2017
установка манометров в ТУ	2 комплекта	3780	21.09.2017
ремонт системы отопления в ТУ (установка байпаса,кранов)		23486	21.09.2017
замена насоса	1 шт	16755	09.10.2017
замена светильнов подъезд 1 этаж5	2 шт	3002	01.12.2017
ремонт доводчиков, домофонов		5570	2017 год
ремонт межпанельных швов, кв.62, 32	38	14384	2017 год
Затраты на тек.ремонт ИТОГО		113 719,00	

задолж-ть по ТР за 2016 год (по предыдущему отчету) - 240 342,95

Экономия+/перерасход- за 2017 год 65 582,60

поступления от использования ОДИ 3 048,00

ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие денег / - задолженность) 171 712,35

накопление по КР за 2016 год (по предыдущему отчету), в т.ч. мунцип.квартиры	376 533,36
начислено в 2017 году	263 971,80
использовано средств КР в 2017 году	987 227,00
ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие денег / - задолженность)	- 346 721,84

наименование работ	объем работ	стоимость работ	дата выполнения
кап.ремонт кровли	923 кв.м.	987227	16.06.2017

справочно (сведения по р/сч)			
поступило на р/с всего, руб		611 825,39	
списано с р/с в счет оплаты работ по КР (в т.ч. услуги банка), руб		606 205,54	
остаток средств на р/с, руб		5 619,85	