**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО**

**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**

**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

**г. Кондопога, ул. Заводская, д. 37 корпус 2**

Сообщаем вам, что по инициативе Погодина А.А., председателя правления товарищества, собственника кв.36, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кондопога, ул. Заводская, д. 37 корпус 2.

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

**Очный этап голосования.** Дата и время проведения общего собрания – ***«28 » апреля 2018 года (начало в 18 : 00 часов).***

Место проведения общего собрания: г. Кондопога, ул. Заводская, д. 37, корпус 2 (во дворе)

**Заочный этап голосования.** Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «28» апреля 2018 года (начало в 19:00).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: Респ. Карелия, г Кондопога, ул. Заводская д.37 корпус 2 кв. 36

**Дата и время окончания приема решений собственников - «04» мая 2018 года.**

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии собрания.

2. Принятие решения о проведении капитального ремонта фасада: герметизация межпанельных швов в объеме 682 пог.м. Предложено: провести капитальный ремонт фасада: герметизация межпанельных швов в объеме 682 пог.м.

3. Об определении предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту фасада (герметизация межпанельных швов в объеме 682 пог.м.) в размере - 340 887 рублей. Предложено: определить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту фасада (герметизация межпанельных швов в объеме 682 пог.м) в размере – 340 887 рублей.

4. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта фасада. Предложено: утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту фасада (герметизация межпанельных швов): ноябрь 2018г.

5. Определение источника финансирования капитального ремонта фасада. Предложено: определить источником финансирования капитального ремонта фасада (герметизация межпанельных швов в объеме 682 пог.м.): взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД, формируемые на специальном счете МКД с оплатой до полного погашения стоимости работ по капитальному ремонту фасада.

6. Об утверждении подрядной организации по проведению капитального ремонта фасада (герметизация межпанельных швов в объеме 682 пог.м.). Предложено: утвердить в качестве подрядной организации ООО УК "Кондопожстрой" (ОГРН 1091039000315)

7. Об определении лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД подписать договор подряда на капитальный ремонт фасада (герметизация межпанельных швов в объеме 682 пог.м.), с подписание локальной сметы или дефектной ведомости, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту фасада, в том числе подписывать акты приёмки выполненных работ по капитальному ремонту фасада, подписывать иные документы, связанные с проведением капитального ремонта фасада. Предложено: определить уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД Погодина А.А., собственника кв.36.

***С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться по адресу: Респ. Карелия, г Кондопога, ул. Заводская, д 37 корпус 2 кв. 36.***

|  |  |
| --- | --- |
| Инициатор общего собрания | Погодин АА. |

19.04.2018г.