Эн. Бан

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

№ 2

3 октября 2016 г.

12 сентября 2016 г. - 30 сентября 2016 г.,
г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1

г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1, внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования

Инициатор общего собрания собственников помещений – Общество с ограниченной ответственностью «Орион Групп» (ОГРН 1117746794021).

Количество лиц, принявших участие в внеочередном общем собрании собственников помещений, составляет 35 (Тридцать пять) лиц. Список прилагается, приложение № 1.

Общее количество голосов для учета в процедуре голосования 11 935,60 кв. м, один голос соответствует 1 кв. м, согласно Свидетельству о государственной регистрации на право собственности. Список прилагается, приложение № 2.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на внеочередном общем собрании 8 359,80 кв. м, что соответствует 70,04% (Семьдесят целых четыре сотых процента) голосов от общего числа голосов, имеющих право на участие в голосовании. Список прилагается, приложение № 3.

Общая площадь - 11 935,60 кв. м, в т.ч.:

- общая жилая площадь (квартиры) – 9 587,40 кв.,
- общая нежилая площадь (офисы, машиноместа) – 2 348,20 кв. м.

ПОВЕСТКА ДНЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений (Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1 в форме заочного голосования, Приложение № 4)

1. **Вопрос:** Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1.
2. **Вопрос:** Согласование и утверждение с собственниками помещений проведение работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования, относящегося к капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1, в соответствии с Постановлением Правительства города Москвы от 29 декабря 2014 г. № 833-ПП и статьей 189 ЖК РФ.
3. **Вопрос:** Местом хранения результатов общего собрания (Протокола общего собрания, иные материалы, связанные с собранием) определить офис Управляющей компании ООО «Орион Групп».

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Первый вопрос: Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1. – **«СЛУШАЛИ».**

«ПРЕДЛОЖЕНО» по первому вопросу:

1

Избрать в качестве Председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1, Копсова Анатолия Яковлевича — собственника квартиры № 38 по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1.

Избрать в качестве Секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1, Лизунова Игоря Геннадьевича — Управляющего жилым комплексом «КАДАШИ» по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1.

«РЕШИЛИ» по первому вопросу:
«ЗА» - 70,04 % голосов (принявших участие в голосовании),
«ПРОТИВ» - 0,00 % голосов (принявших участие в голосовании),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00% голосов (принявших участие в голосовании).

Избрать в качестве Председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1, Копсова Анатолия Яковлевича — собственника квартиры № 38 по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1.

Избрать в качестве Секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1, Лизунова Игоря Геннадьевича — Управляющего жилым комплексом «КАДАШИ» по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1.

Второй вопрос: Согласование и утверждение с собственниками помещений проведение работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования, относящегося к капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1, в соответствии с Постановлением Правительства города Москвы от 29 декабря 2014 г. № 833-ПП и статьей 189 ЖК РФ. – **«СЛУШАЛИ».**

«ПРЕДЛОЖЕНО» по второму вопросу:

Утвердить проведение работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования, относящегося к капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1, в соответствии с Постановлением Правительства города Москвы от 29 декабря 2014 г. № 833-ПП и статьей 189 ЖК РФ и на основании технического заключения специализированной подрядной организации, осуществляющей техническое обслуживание лифтового хозяйства указанного многоквартирного дома – ООО «Модтфил» (ИНН 5041021190) (Приложение № 5), а именно:

- на лифте № 406625 – установка платы KNX;
  на лифте № 406626 – установка платы KNX;
  на лифте № 406627 – установка платы KNX; установка и наладка преобразователя частоты;
  на лифте № 406628 - установка платы KNX; ремонт преобразователя частоты;
  на лифте № 406629 – установка платы KNX;
  на лифте № 406630 - установка платы KNX;
- смету расходов на проведение работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования (Приложение № 6);
- срок проведения работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования (Приложение № 7);
- источник финансирования на проведение работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования – фонд капитального ремонта, сформированного на специальном счете в Московском банке Сбербанка России, владельцем которого выбрана управляющая организация ООО «Орион Групп»;
- лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по ремонту,

замене и установке лифтового оборудования, в том числе подписывать соответствующие акты – Копсов Анатолий Яковлевич, собственника квартиры № 38.

«РЕШИЛИ» по второму вопросу:
«ЗА» - 70,04 % голосов (принявших участие в голосовании),
«ПРОТИВ» - 0,00 % голосов (принявших участие в голосовании),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 % голосов (принявших участие в голосовании).

Утвердить проведение работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования, относящегося к капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1, в соответствии с Постановлением Правительства города Москвы от 29 декабря 2014 г. № 833-ПП и статьей 189 ЖК РФ и на основании технического заключения специализированной подрядной организации, осуществляющей техническое обслуживание лифтового хозяйства указанного многоквартирного дома – ООО «Модтфил» (ИНН 5041021190), а именно:

- на лифте № 406625 – установка платы KNX;
  на лифте № 406626 – установка платы KNX;
  на лифте № 406627 – установка платы KNX; установка и наладка преобразователя частоты;
  на лифте № 406628 - установка платы KNX; ремонт преобразователя частоты;
  на лифте № 406629 – установка платы KNX;
  на лифте № 406630 - установка платы KNX;
- смету расходов на проведение работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования;
- срок проведения работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования;
- источник финансирования на проведение работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования – фонд капитального ремонта, сформированного на специальном счете в Московском банке Сбербанка России, владельцем которого выбрана управляющая организация ООО «Орион Групп»;
- лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования, в том числе подписывать соответствующие акты – Копсов Анатолий Яковлевич, собственника квартиры № 38.

Третий вопрос: Местом хранения результатов общего собрания (Протокола общего собрания, иные материалы, связанные с собранием) определить офис Управляющей компании ООО «Орион Групп» - **«СЛУШАЛИ».**

«ПРЕДЛОЖЕНО» по третьему вопросу:
Местом хранения результатов общего собрания (Протокола общего собрания, иные материалы, связанные с собранием) определить офис Управляющей компании ООО «Орион Групп».

«РЕШИЛИ» по третьему вопросу:
«ЗА» - 70,04 % голосов (принявших участие в голосовании),
«ПРОТИВ» - 0,00 % голосов (принявших участие в голосовании),
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 % голосов (принявших участие в голосовании).

Местом хранения результатов общего собрания (Протокола общего собрания, иные материалы, связанные с собранием) определить офис Управляющей компании ООО «Орион Групп».

Подсчет голосов на данном собрании проводился Председателем и Секретарем общего собрания.

Уведомить собственников помещений о принятых решениях, а также итогах голосования, путем размещения соответствующего сообщения об этом (копии протокола общего собрания) на информационном стенде, размещенном в холле первого этажа многоквартирного дома.

Приложения к настоящему Протоколу:

1. Регистрационный лист собственников помещений в многоквартирном доме № 11 корпус 1 по Лаврушинскому переулку принимающих участие в ежегодном общем собрании собственников помещений с 12 сентября 2016 г. по 30 сентября 2016 г. на 4 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 11 корпус 1 по Лаврушинскому переулку на 12 сентября 2016 г. на 5 листах.
3. Лист для учета голосов в процедуре голосования собственников помещений в многоквартирном доме № 11 корпус 1 по Лаврушинскому переулку принимающих участие в ежегодном общем собрании собственников помещений с 12 сентября 2016 г. по 30 сентября 2016 г. на 4 листах.
4. Уведомление о проведении ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1 в форме заочного голосования на 1 листе.
5. Техническое заключение ООО «Модтфил» о проведении работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования на 1 листе.
6. Локальная смета № 1 на проведение работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования от ООО «Модтфил» на 1 листе.
7. Коммерческое предложение на проведение работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования от ООО «Модтфил» (с указанием сроков проведения работ) на 1 листе.

Председатель общего собрания **Копсов А. Я., собственник кв. 38**

Секретарь общего собрания **Лизунов И. Г., Управляющий ж/к «КАДАШИ»**

4

к протоколу N 2
от 3.10.2016г.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 11 КОРПУС 1 ПО ЛАВРУШИНСКОМУ ПЕРЕУЛКУ
ПРИНИМАЮЩИХ УЧАСТИЕ ВО ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ С 12 СЕНТЯБРЯ 2016 Г. ПО 30 СЕНТЯБРЯ 2016 Г.

№ п/п	№ помещения (кв-ры, м/м, офиса)	ФИО собственника	Правоустанавливающий документ	Доля	S общая помещения, кв. м	Кол-во голосов (1 голос = 1 кв. м)	Реквизиты доверенности (при участии уполномоченного лица)	Подпись собственника (уполномоченного лица)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 кв.	Мединская Татьяна Ростиславовна	Свидетельство о государственной регистрации права №77-АО 412203 выдано 02.11.2012		229,70	229,70		
2	2 кв.	Лосицкая Алла Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 77-77/008-77/008/251/2015-638/2 выдано 30.10.2015		475,90	475,90		
3	3 кв.	Ивинский Сергей Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 704857 выдано 25.02.2009		264,20	264,20		
4	5 кв.	Пирумова Татьяна Анатольевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350682 выдано 09.04.2010	0,20	97,36	97,36		
5		Пирумова Карина Григорьевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350684 выдано 09.04.2010	0,20	60,76	60,76		
6		Пирумов Григорий Ульянович	Свидетельство о государственной регистрации права №77АМ 348685 выдано 01.06.2010	0,20	174,46	174,46		
7		Пирумов Арсений Григорьевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350682 выдано 09.04.2010	0,20	60,76	60,76		
8		Пирумова Диана Григорьевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350682 выдано 09.04.2010	0,20	60,76	60,76		
9	6 кв.	Филатов Валерий Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 939708 выдано 29.01.2009		244,30	244,30		
10	7 кв.	Галиев Радиль Амляхович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 501483 выдано 04.06.2010		249,70	249,70		
11	8 кв.	Цыплаков Игорь Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 705152 выдано 12.11.2008		252,80	252,80		
12	9 кв.	Мамонтова Марина Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834549 выдано 27.06.2008		434,10	434,10		
13	10 кв.	Баренбойм Леонид Адольфович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 445037 выдано 26.06.2009		290,20	290,20		
14	11 кв.	Чхаидзе Владимир Йосифович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 833940 выдано 10.07.2008		291,50	291,50		

15	12 кв.	Синцов Константин Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834741 выдано 02.06.2008		302,70	302,70		
16	13 кв.	Субботина Галина Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 77 -АО 817230 выдано 05.06.2013		335,00	335,00		
17	14 кв.	Комаров Юрий Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 939765 выдано 18.12.2008		229,00	229,00		
18	15 кв.	Андреева Инна Анатольевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 247115 выдано 14.11.2007		333,40	333,40		
19	16 кв., 22	Синцова Марина Алексндровна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АО 777990 выдано 08.04.2013		460,60	460,60		
20	17 кв.	Ивашкевич Александр Сергеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АН 061637 выдано 17.12.2010		297,60	297,60		
21	18 кв.	Красносельский Александр Дмитриевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 499414 выдано 29.05.2008		208,10	208,10		
22	19 кв.	Пекарская Ольга Станиславовна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 678229 выдано 07.06.2008	0,50	256,95	256,95		
23		Финкельбаум Михаил Павлович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 678230 выдано 07.06.2008	0,50	472,05	472,05		
24	20 кв.	Аббасов Вусал Аббас Оглы	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 119999 выдано 24.03.2009		264,90	264,90		
25	21 кв.	Гордеева Татьяна Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АД 287797 выдано 30.08.2007		273,40	273,40		
26	23 кв.	Гаркавенко Елена Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834573 выдано 04.07.2008		281,00	281,00		
27	24 кв.	Скурова Любовь Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права №77-77-23/012/2009-25 выдано 08.05.2009		281,50	281,50		
28	25 кв.	Макаренков Сергей Михайлович	Свидетельство о государственной регистрации права №77-АЖ 795816 выдано 25.08.2008	0,50	163,55	163,55		
29		Макаренкова Наталья Борисовна	Свидетельство о государственной регистрации права №77-АЖ 795815 выдано 25.08.2008	0,50	130,15	130,15		
30	26 кв.	Кузнецов Андрей Павлович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 128970 выдано 10.02.2009		296,00	296,00		
31	27 кв., 35	Яблокова Эмилия Сергеевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 -АР 622492 выдано 10.07.2014		389,50	389,50		

32	28 кв.	Ююкин Сергей Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права №77-А Р 379895 выдано 28.02.2014		270,00	270,00		
33	29 кв.	Скуров Анатолий Георгиевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77-77-23/012/2009-27 выдано 08.05.2009		290,90	290,90		
34	30 кв.	Хачатуров Данил Эдуардович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 831073 выдано 12.12.2008		411,60	411,60		
35	31 кв.	Субботин Валерий Сергеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 795817 выдано 22.08.2008		181,30	181,30		
36	32 кв.	Павлин Игорь Алексеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 445118 выдано 10.07.2009		157,10	157,10		
37	33 кв.	Марченков Сергей Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 795702 выдано 23.10.2008		143,00	143,00		
38	34 кв.	Панфилов Михайл Алексеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834740 выдано 11.06.2008		152,30	152,30		
39	36 кв.	Богомолов Валерий Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 257099 выдано 05.09.2007		147,40	147,40		
40	37 кв.	Михайлова Лилия Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 124547 выдано 25.11.2009		299,30	299,30		
41	38 кв.	Копсов Анатолий Яковлевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 198491 выдано 10.02.2010		147,00	147,00		
42	39 кв. 42	Гудайтис Алексей Альбертович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 328224 выдано 03.07.2009		487,70	487,70		
43	40 кв.	Досмухамедов Ринат Мингалиевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 378341 выдано 16.01.2008		166,00	166,00		
44	41 кв.	Сулоев Павел Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 333536 выдано 24.04.2008		254,40	254,40		
45	Офис	ООО "Гелиан"			182,30	182,30		
46	Офис	Орлова Ирина Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 77-77/015-77/005/207/2016-31/1 выдано 02.02.2016		175,20	175,20		
47	Офис	Павлина Наталья Владимировна			79,20	79,20		
ВСЕГО:					**11 706,60**	**11 706,60**		

Председатель общего собрания собственников помещений _____ /Копосов А. Я./

Секретаь общего собрания собственников помещений _____ /Лизунов И. Г./

8

Приложение № 2
к Протоколу № 2
от 3.10.2016г.

РЕЕСТР
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 11 КОРПУС 1 ПО ЛАВРУШИНСКОМУ ПЕРЕУЛКУ НА 12 СЕНТЯБРЯ 2016 Г.

№ п/п	№ помещения (кв-ры, м/м, офиса)	ФИО собственника	Правоустанавливающий документ	Доля	S общая помещения, кв. м
1	2	3	4	5	6
1	1 кв.	Мединская Татьяна Ростиславовна	Свидетельство о государственной регистрации права №77-АО 412203 выдано 02.11.2012		229,70
2	2 кв.	Лосицкая Алла Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 77-77/008-77/008/251/2015-638/2 выдано 30.10.2015		213,90
3	3 кв.	Ивинский Сергей Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 704857 выдано 25.02.2009		226,70
4	4 кв.	Лосицкая Алла Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 77-77/008-77/008/251/2015-639/2 выдано 30.10.2015		180,90
5	5 кв.	Пирумова Татьяна Анатольевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350682 выдано 09.04.2010	0,20	60,76
		Пирумова Карина Григорьевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350684 выдано 09.04.2010	0,20	60,76
		Пирумов Григорий Ульянович	Свидетельство о государственной регистрации права №77АМ 348685 выдано 01.06.2010	0,20	60,76
		Пирумов Арсений Григорьевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350682 выдано 09.04.2010	0,20	60,76
		Пирумова Диана Григорьевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350682 выдано 09.04.2010	0,20	60,76
6	6 кв.	Филатов Валерий Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 939708 выдано 29.01.2009		208,20
7	7 кв.	Галиев Радиль Амляхович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 501483 выдано 04.06.2010		214,70
8	8 кв.	Цыплаков Игорь Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 705152 выдано 12.11.2008		213,00
9	9 кв.	Мамонтова Марина Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834549 выдано 27.06.2008		397,80
10	10 кв.	Баренбойм Леонид Адольфович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 445037 выдано 26.06.2009		250,40
11	11 кв.	Чхаидзе Владимир Йосифович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 833940 выдано 10.07.2008		291,50
12	12 кв.	Синцов Константин Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834741 выдано 02.06.2008		210,60
13	13 кв.	Субботина Галина Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 77 -АО 817230 выдано 05.06.2013		290,40
14	14 кв.	Комаров Юрий Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 939765 выдано 18.12.2008		210,30
15	15 кв.	Андреева Инна Анатольевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 247115 выдано 14.11.2007		293,10
16	16 кв.	Синцова Марина Алексндровна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АО 777990 выдано 08.04.2013		210,50
17	17 кв.	Ивашкевич Александр Сергеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АН 061637 выдано 17.12.2010		258,40
18	18 кв.	Красносельский Александр Дмитриевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 499414 выдано 29.05.2008		208,10
19	19 кв.	Пекарская Ольга Станиславовна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 678229 выдано 07.06.2008	0,50	180,35
		Финкельбаум Михаил Павлович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 678230 выдано 07.06.2008	0,50	180,35
20	20 кв.	Аббасов Вусал Аббас Оглы	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 119999 выдано 24.03.2009		246,60
21	21 кв.	Гордеева Татьяна Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АД 287797 выдано 30.08.2007		252,70

Председатель собр.
Конов

Гордеева

пронумеровано
11 л.

22	22 кв.	Синцова Марина Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АО 777988 выдано 08.04.2013		250,10
23	23 кв.	Гаркавенко Елена Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834573 выдано 04.07.2008		247,60
24	24 кв.	Скурова Любовь Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права №77-77-23/012/2009-25 выдано 08.05.2009		241,40
25	25 кв.	Макаренков Сергей Михайлович	Свидетельство о государственной регистрации права №77-АЖ 795816 выдано 25.08.2008	0,50	130,15
		Макаренкова Наталья Борисовна	Свидетельство о государственной регистрации права №77-АЖ 795815 выдано 25.08.2008	0,50	130,15
26	26 кв.	Кузнецов Андрей Павлович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 128970 выдано 10.02.2009		261,00
27	27 кв.	Яблокова Эмилия Сергеевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 -АР 622492 выдано 10.07.2014		252,40
28	28 кв.	Ююкин Сергей Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права №77-А Р 379895 выдано 28.02.2014		251,30
29	29 кв.	Скуров Анатолий Георгиевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77-77-23/012/2009-27 выдано 08.05.2009		250,90
30	30 кв.	Хачатуров Данил Эдуардович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 831073 выдано 12.12.2008		372,60
31	31 кв.	Субботин Валерий Сергеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 795817 выдано 22.08.2008		130,50
32	32 кв.	Павлин Игорь Алексеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 445118 выдано 10.07.2009		122,50
33	33 кв.	Марченков Сергей Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 795702 выдано 23.10.2008		126,90
34	34 кв.	Панфилов Михайл Алексеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834740 выдано 11.06.2008		135,60
35	35 кв.	Яблокова Эмилия Сергеевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 702932 выдано 03.10.2008		121,00
36	36 кв.	Богомолов Валерий Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 257099 выдано 05.09.2007		128,40
37	37 кв.	Михайлова Лилия Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 124547 выдано 25.11.2009		266,20
38	38 кв.	Копсов Анатолий Яковлевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 198491 выдано 10.02.2010		128,30
39	39 кв.	Гудайтис Алексей Альбертович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 328224 выдано 03.07.2009		264,80
40	40 кв.	Досмухамедов Ринат Мингалиевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 378341 выдано 16.01.2008		128,90
41	41 кв.	Сулоев Павел Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 333536 выдано 24.04.2008		217,00
42	42 кв.	Гудайтис Алексей Альбертович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 328225 выдано 03.07.2009		157,70
Итого по кв.:	**42 кв.**				**9 587,40**
1	1 м/м	Аббасов Вусал Аббас Оглы	Договор купли-продажи	100,00	18,30
2	2 м/м	Павлин Игорь Алексеевич	Договор купли-продажи	100,00	18,40
3	3 м/м	*	Договор купли-продажи	100,00	18,60
4	4 м/м	Гудайтис Алексей Альбертович	Договор купли-продажи	100,00	18,50
5	5 м/м	Гудайтис Алексей Альбертович	Договор купли-продажи	100,00	18,60
6	6 м/м	Досмухамедов Ринат Мингалиевич	Договор купли-продажи	100,00	18,50

7	7 м/м	Досмухамедов Ринат Мингалиевич	Договор купли-продажи	100,00	18,60
8	8 м/м	Марченков Сергей Александрович	Договор купли-продажи	100,00	16,10
9	9 м/м	Павлин Игорь Алексеевич	Договор купли-продажи	100,00	16,20
10	10 м/м	Пирумова Татьяна Анатольевна	Договор купли-продажи	100,00	16,60
11	11 м/м	Пирумов Григорий Ульянович	Договор купли-продажи	100,00	18,50
12	12 м/м	Пирумова Татьяна Анатольевна	Договор купли-продажи	100,00	20,00
13	13 м/м	Мамонтова Марина Васильевна	Договор купли-продажи	100,00	18,80
14	14 м/м	Мамонтова Марина Васильевна	Договор купли-продажи	100,00	17,50
15	15 м/м	Кузнецов Андрей Павлович	Договор купли-продажи	100,00	17,50
16	16 м/м	Кузнецов Андрей Павлович	Договор купли-продажи	100,00	17,50
17	17 м/м	Новиков Анатолий Иванович	Договор купли-продажи	100,00	17,50
18	18 м/м	Галиев Радиль Амляхович	Договор купли-продажи	100,00	17,50
19	19 м/м	Галиев Радиль Амляхович	Договор купли-продажи	100,00	17,50
20	20 м/м	Новиков Анатолий Иванович	Договор купли-продажи	100,00	17,50
21	21 м/м	Новиков Анатолий Иванович	Договор купли-продажи	100,00	19,50
22	22 м/м	Цыплаков Игорь Николаевич	Договор купли-продажи	100,00	19,80
23	23 м/м	Цыплаков Игорь Николаевич	Договор купли-продажи	100,00	20,00
24	24 м/м	Мкп "кронтейл Лимитед"	Договор купли-продажи	100,00	20,00
25	25 м/м	Мкп "кронтейл Лимитед"	Договор купли-продажи	100,00	19,80
26	26 м/м	Скурова Любовь Ивановна	Договор купли-продажи	100,00	20,10
27	27 м/м	Скурова Любовь Ивановна	Договор купли-продажи	100,00	20,00
28	28 м/м	Скуров Анатолий Георгиевич	Договор купли-продажи	100,00	20,00
29	29 м/м	Скуров Анатолий Георгиевич	Договор купли-продажи	100,00	20,00
30	30 м/м	Синцов Константин Владимирович	Договор купли-продажи	100,00	19,60
31	31 м/м	Андреева Инна Анатольевна	Договор купли-продажи	100,00	20,10
32	32 м/м	Андреева Инна Анатольевна	Договор купли-продажи	100,00	20,20
33	33 м/м	Пекарская Ольга Станиславовна	Договор купли-продажи	100,00	19,70
34	34 м/м	Хачатуров Данил Эдуардович	Договор купли-продажи	100,00	19,50

35	35 м/м	Хачатуров Данил Эдуардович	Договор купли-продажи	100,00	19,50
36	36 м/м	*	Договор купли-продажи	100,00	19,50
37	37 м/м	*	Договор купли-продажи	100,00	19,50
38	38 м/м	Пекарская Ольга Станиславовна	Договор купли-продажи	100,00	19,60
39	39 м/м	Ивашкевич Сергей Павлович	Договор купли-продажи	100,00	19,60
40	40 м/м	Ивашкевич Сергей Павлович	Договор купли-продажи	100,00	19,60
41	41 м/м	Пекарская Ольга Станиславовна	Договор купли-продажи	100,00	18,90
42	42 м/м	Синцов Константин Владимирович	Договор купли-продажи	100,00	18,90
43	43 м/м	Синцов Константин Владимирович	Договор купли-продажи	100,00	16,10
44	44 м/м	Яблокова Эмилия Сергеевна	Договор купли-продажи	100,00	16,10
45	45 м/м	*	Договор купли-продажи	100,00	16,60
46	46 м/м	*	Договор купли-продажи	100,00	16,60
47	47 м/м	*	Договор купли-продажи	100,00	16,60
48	48 м/м	*	Договор купли-продажи	100,00	16,60
49	49 м/м	*	Договор купли-продажи	100,00	16,70
50	50 м/м	Гаркавенко Елена Николаевна	Договор купли-продажи	100,00	16,70
51	51 м/м	Гаркавенко Елена Николаевна	Договор купли-продажи	100,00	16,70
52	52 м/м	Панфилов Михаил Алексеевич	Договор купли-продажи	100,00	16,70
53	53 м/м	Макаренков Сергей Михайлович	Договор купли-продажи	100,00	16,70
54	54 м/м	Макаренков Сергей Михайлович	Договор купли-продажи	100,00	16,70
55	55 м/м	Богомолов Валерий Николаевич	Договор купли-продажи	100,00	19,00
56	56 м/м	Павлина Наталья Владимировна	Договор купли-продажи	100,00	16,20
57	57 м/м	Михайлова Лилия Ивановна	Договор купли-продажи	100,00	16,30
58	58 м/м	Михайлова Лилия Ивановна	Договор купли-продажи	100,00	16,60
59	59 м/м	Грачев Михаил Евгеньевич	Договор купли-продажи	100,00	16,80
60	60 м/м	Грачев Михаил Евгеньевич	Договор купли-продажи	100,00	16,90
61	61 м/м	Субботин Валерий Сергеевич	Договор купли-продажи	100,00	17,10
62	62 м/м	Гудайтис Алексей Альбертович	Договор купли-продажи	100,00	14,00

63	63 м/м	Гудайтис Алексей Альбертович	Договор купли-продажи	100,00	14,10
64	64 м/м	Филатова Людмила Юрьевна	Договор купли-продажи	100,00	18,10
65	65 м/м	Филатова Людмила Юрьевна	Договор купли-продажи	100,00	18,00
66	66 м/м	Пекарская Ольга Станиславовна	Договор купли-продажи	100,00	18,40
67	67 м/м	Комаров Юрий Александрович	Договор купли-продажи	100,00	18,70
68	68 м/м	Комарова Татьяна Вячеславовна	Договор купли-продажи	100,00	17,70
69	69 м/м	Субботина Галина Васильевна	Договор купли-продажи	100,00	25,80
70	70 м/м	Субботина Галина Васильевна	Договор купли-продажи	100,00	18,80
71	71 м/м	Копсов Анатолий Яковлевич	Договор купли-продажи	100,00	18,80
72	72 м/м	Ивинский Сергей Владимирович	Договор купли-продажи	100,00	18,70
73	73 м/м	Ивинский Сергей Владимирович	Договор купли-продажи	100,00	18,80
74	74 м/м	Сулоев Павел Александрович	Договор купли-продажи	100,00	18,70
75	75 м/м	Сулоев Павел Александрович	Договор купли-продажи	100,00	18,70
76	76 м/м	Синцов Константин Владимирович	Договор купли-продажи	100,00	18,80
77	77 м/м	Ююкин Сергей Владимирович	Договор купли-продажи	100,00	18,70
78	78 м/м	Синцов Константин Владимирович	Договор купли-продажи	100,00	18,70
79	79 м/м	Гордеева Татьяна Александровна	Договор купли-продажи	100,00	6,90
80	80 м/м	Гордеева Татьяна Александровна	Договор купли-продажи	100,00	13,80
Итого по м/м:	**80 м/м**				**1 443,50**
1	Офис	ООО "Гелиан"	Договор купли-продажи		182,30
2	Офис	Пирумов Григорий Ульянович	Свидетельство о государственной регистрации права № 77-АС 147140 от 26.03.2015		95,20
3	Офис	Орлова Ирина Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 77-77/015-77/005/207/2016-31/1 выдано 02.02.2016		175,20
4	Офис	Лосицкая Алла Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 77-77/011-77/008/220/2015-350/2 выдано 30.11.2015		81,10
5	Офис	Павлина Наталья Владимировна	Договор купли-продажи		79,20
6	Офис	Финкельбаум Михаил Павлович	Договор купли-продажи		291,70
Итого по оф.:	**6 оф.**				**904,70**
ВСЕГО:					**11 935,60**

Председатель общего собрания собственников помещений /Копосов А. Я./

Секреталь общего собрания собственников помещений /Лизунов И. Г./

от 2.10.2016 г.

ЛИСТ ДЛЯ УЧЕТА ГОЛОСОВ В ПРОЦЕДУРЕ ГОЛОСОВАНИЯ

СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 11 КОРПУС 1 ПО ЛАВРУШИНСКОМУ ПЕРЕУЛКУ

ПРИНИМАЮЩИХ УЧАСТИЕ ВО ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ С 12 СЕНТЯБРЯ 2016 Г. ПО 30 СЕНТЯБРЯ 2016 Г.

№ п/п	№ помещения (кв-ры, м/м, офиса)	ФИО собственника	Правоустанавливающий документ	Доли	S общая помещения, кв. м	Кол-во голосов (1 голос = 1 кв. м)	Наименование решения	1 ВОПРОС	2.1. ВОПРОС	2.2. ВОПРОС	2.3. ВОПРОС	2.4. ВОПРОС	2.5. ВОПРОС	3 ВОПРОС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1 кв.	Мединская Татьяна Ростиславовна	Свидетельство о государственной регистрации права №77-АО 412203 выдано 02.11.2012	100,00	229,70	229,70	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	2 кв.	Лосицкая Алла Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 77-77/008-77/008/251/2015-638/2 выдано 30.10.2015	100,00	475,90	475,90	ЗА	475,90	475,90	475,90	475,90	475,90	475,90	475,90
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	3 кв.	Ивинский Сергей Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 704857 выдано 25.02.2009	100,00	264,20	264,20	ЗА	264,20	264,20	264,20	264,20	264,20	264,20	264,20
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	5 кв.	Пирумова Татьяна Анатольевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350682 выдано 09.04.2010	0,20	97,36	97,36	ЗА	97,36	97,36	97,36	97,36	97,36	97,36	97,36
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5		Пирумова Карина Григорьевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350684 выдано 09.04.2010	0,20	60,76	60,76	ЗА	60,76	60,76	60,76	60,76	60,76	60,76	60,76
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6		Пирумов Григорий Ульянович	Свидетельство о государственной регистрации права №77АМ 348685 выдано 01.06.2010	0,20	174,46	174,46	ЗА	174,46	174,46	174,46	174,46	174,46	174,46	174,46
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7		Пирумов Арсений Григорьевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350682 выдано 09.04.2010	0,20	60,76	60,76	ЗА	60,76	60,76	60,76	60,76	60,76	60,76	60,76
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8		Пирумова Диана Григорьевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 350682 выдано 09.04.2010	0,20	60,76	60,76	ЗА	60,76	60,76	60,76	60,76	60,76	60,76	60,76
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	6 кв.	Филатов Валерий Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 939708 выдано 29.01.2009	100,00	244,30	244,30	ЗА	244,30	244,30	244,30	244,30	244,30	244,30	244,30
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	7 кв.	Галиев Радиль Амляхович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 501483 выдано 04.06.2010	100,00	249,70	249,70	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	8 кв.	Цыплаков Игорь Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 705152 выдано 12.11.2008	100,00	252,80	252,80	ЗА	252,80	252,80	252,80	252,80	252,80	252,80	252,80
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	9 кв.	Мамонтова Марина Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834549 выдано 27.06.2008	100,00	434,10	434,10	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	10 кв.	Баренбойм Леонид Адольфович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 445037 выдано 26.06.2009	100,00	290,20	290,20	ЗА	290,20	290,20	290,20	290,20	290,20	290,20	290,20
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

14	11 кв.	Чхаидзе Владимир Йосифович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 833940 выдано 10.07.2008	100,00	291,50	291,50	ЗА	291,50	291,50	291,50	291,50	291,50	291,50	291,50
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	12 кв.	Синцов Константин Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834741 выдано 02.06.2008	100,00	302,70	302,70	ЗА	302,70	302,70	302,70	302,70	302,70	302,70	302,70
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	13 кв.	Субботина Галина Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 77 -АО 817230 выдано 05.06.2013	100,00	335,00	335,00	ЗА	335,00	335,00	335,00	335,00	335,00	335,00	335,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	14 кв.	Комаров Юрий Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 939765 выдано 18.12.2008	100,00	229,00	229,00	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	15 кв.	Андреева Инна Анатольевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 247115 выдано 14.11.2007	100,00	333,40	333,40	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	16 кв.	Синцова Марина Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АО 777990 выдано 08.04.2013	100,00	460,60	460,60	ЗА	460,60	460,60	460,60	460,60	460,60	460,60	460,60
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	17 кв.	Ивашкевич Александр Сергеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АН 061637 выдано 17.12.2010	100,00	297,60	297,60	ЗА	297,60	297,60	297,60	297,60	297,60	297,60	297,60
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	18 кв.	Красносельский Александр Дмитриевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 499414 выдано 29.05.2008	100,00	208,10	208,10	ЗА	208,10	208,10	208,10	208,10	208,10	208,10	208,10
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	19 кв.	Пекарская Ольга Станиславовна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 678229 выдано 07.06.2008	0,50	256,95	256,95	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23		Финкельбаум Михаил Павлович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 678230 выдано 07.06.2008	0,50	472,05	472,05	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	20 кв.	Аббасов Вусал Аббас Оглы	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 119999 выдано 24.03.2009	100,00	264,90	264,90	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	21 кв.	Гордеева Татьяна Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АД 287797 выдано 30.08.2007	100,00	273,40	273,40	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	23 кв.	Гаркавенко Елена Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834573 выдано 04.07.2008	100,00	281,00	281,00	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	24 кв.	Скурова Любовь Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права №77-77-23/012/2009-25 выдано 08.05.2009	100,00	281,50	281,50	ЗА	281,50	281,50	281,50	281,50	281,50	281,50	281,50
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	25 кв.	Макаренков Сергей Михайлович	Свидетельство о государственной регистрации права №77-АЖ 795816 выдано 25.08.2008	0,50	163,55	163,55	ЗА	163,55	163,55	163,55	163,55	163,55	163,55	163,55
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

15

29		Макаренкова Наталья Борисовна	Свидетельство о государственной регистрации права №77-АЖ 795815 выдано 25.08.2008	0,50	130,15	130,15	ЗА	130,15	130,15	130,15	130,15	130,15	130,15	130,15
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	26 кв.	Кузнецов Андрей Павлович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 128970 выдано 10.02.2009	100,00	296,00	296,00	ЗА	296,00	296,00	296,00	296,00	296,00	296,00	296,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	27 кв.	Яблокова Эмилия Сергеевна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 -АР 622492 выдано 10.07.2014	100,00	389,50	389,50	ЗА	389,50	389,50	389,50	389,50	389,50	389,50	389,50
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	28 кв.	Юкин Сергей Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права №77-А Р 379895 выдано 28.02.2014	100,00	270,00	270,00	ЗА	270,00	270,00	270,00	270,00	270,00	270,00	270,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	29 кв.	Скуров Анатолий Георгиевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77-77-23/012/2009-27 выдано 08.05.2009	100,00	290,90	290,90	ЗА	290,90	290,90	290,90	290,90	290,90	290,90	290,90
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	30 кв.	Хачатуров Даниил Эдуардович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 831073 выдано 12.12.2008	100,00	411,60	411,60	ЗА	411,60	411,60	411,60	411,60	411,60	411,60	411,60
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	31 кв.	Субботин Валерий Сергеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 795817 выдано 22.08.2008	100,00	181,30	181,30	ЗА	181,30	181,30	181,30	181,30	181,30	181,30	181,30
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	32 кв.	Павлин Игорь Алексеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 445118 выдано 10.07.2009	100,00	157,10	157,10	ЗА	157,10	157,10	157,10	157,10	157,10	157,10	157,10
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	33 кв.	Марченков Сергей Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 795702 выдано 23.10.2008	100,00	143,00	143,00	ЗА	143,00	143,00	143,00	143,00	143,00	143,00	143,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	34 кв.	Панфилов Михаил Алексеевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 834740 выдано 11.06.2008	100,00	152,30	152,30	ЗА	152,30	152,30	152,30	152,30	152,30	152,30	152,30
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	36 кв.	Богомолов Валерий Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 257099 выдано 05.09.2007	100,00	147,40	147,40	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	37 кв.	Михайлова Лилия Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 124547 выдано 25.11.2009	100,00	299,30	299,30	ЗА	299,30	299,30	299,30	299,30	299,30	299,30	299,30
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41	38 кв.	Копсов Анатолий Яковлевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АМ 198491 выдано 10.02.2010	100,00	147,00	147,00	ЗА	147,00	147,00	147,00	147,00	147,00	147,00	147,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	39 кв.	Гудайтис Алексей Альбертович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АК 328224 выдано 03.07.2009	100,00	487,70	487,70	ЗА	487,70	487,70	487,70	487,70	487,70	487,70	487,70
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43	40 кв.	Досмухамедов Ринат Мингалиевич	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 378341 выдано 16.01.2008	100,00	166,00	166,00	ЗА	166,00	166,00	166,00	166,00	166,00	166,00	166,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ЗА	254,40	254,40	254,40	254,40	254,40	254,40	254,40

44	41 кв.	Сулоев Павел Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права №77 АЖ 333536 выдано 24.04.2008	100,00	234,40	234,40	ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45	Офис	ООО "Гелиан"	Договор купли-продажи	100,00	182,30	182,30	ЗА	182,30	182,30	182,30	182,30	182,30	182,30	182,30
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	Офис	Орлова Ирина Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права № 77-77/015-77/005/207/2016-31/1 выдано 02.02.2016	100,00	175,20	175,20	ЗА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
47	Офис	Павлина Наталья Владимировна	Договор купли-продажи	100,00	79,20	79,20	ЗА	79,20	79,20	79,20	79,20	79,20	79,20	79,20
							ПРОТИВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого (кв. м):					**11 706,60**	**11 706,60**	**ЗА**	**8 359,80**	**8 359,80**	**8 359,80**	**8 359,80**	**8 359,80**	**8 359,80**	**8 359,80**
							ПРОТИВ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Итого нереализованная площадь (кв. м):					**229,00**	**229,00**	-	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО (кв. м):					**11 935,60**	**11 935,60**	-	**8 359,80**	**8 359,80**	**8 359,80**	**8 359,80**	**8 359,80**	**8 359,80**	**8 359,80**
Итого (%):					**100,00**	**100,00**	**ЗА**	**70,04**	**70,04**	**70,04**	**70,04**	**70,04**	**70,04**	**70,04**
							ПРОТИВ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
							ВОЗДЕРЖАЛСЯ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ВСЕГО (%):					**100,00**	**100,00**	-	**70,04**	**70,04**	**70,04**	**70,04**	**70,04**	**70,04**	**70,04**

Председатель общего собрания собственников помещений _____ **/Копосов А. Я./**

Секреталь общего собрания собственников помещений _____ **/Лизунов И. Г./**

Приложение №4
к Протоколу №2
от 3.10.2016г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1 в форме заочного голосования

Управляющая компания ООО "Орион Групп", в соответствии с договором на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1, статьей 45 пунктом 7 и статьей 47 пунктом 3 ЖК РФ, сообщает о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками персональных решений по вопросам повестки дня, поставленных на голосование.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования будет проводиться **с 12 сентября 2016 г. по 30 сентября 2016 г.**

Передача решений собственников по вопросам, поставленным на голосование будет производиться в период **с 12 сентября 2016 г. по 30 сентября 2016 г.** в помещение Управляющего по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1.

ПОВЕСТКА ДНЯ
внеочередного общего собрания собственников помещений

1. **Вопрос:** Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1.
2. **Вопрос:** Согласование и утверждение с собственниками помещений проведение работ по ремонту, замене и установке лифтового оборудования, относящегося к капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Лаврушинский переулок, д. 11, корп. 1, в соответствии с Постановлением Правительства города Москвы от 29 декабря 2014 г. № 833-ПП и статьей 189 ЖК РФ.
3. **Вопрос:** Местом хранения результатов общего собрания (Протокола общего собрания, иные материалы, связанные с собранием) определить офис Управляющей компании ООО «Орион Групп».

Решения по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бюллетеня для голосования, приложенного к настоящему Уведомлению.

Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, приложены к настоящему Уведомлению и бюллетеню для голосования.

Бюллетень необходимо будет заполнить в срок, установленный настоящим Уведомлением.

Просим Вас принять участие в проводимом внеочередном общем собрании собственников помещений.

Дополнительно сообщаем Вам, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменном виде и заверенную нотариусом.

Генеральный директор В. А. Солодкий

Приложение №5
к Протоколу №2
от 3.10.2016 г.

МОДФИЛ

Общество с ограниченной ответственностью
«Модтфил»

Юр. адрес: 143968, Московская область, г.Реутов, ул.Ашхабадская, д.27, корп.4 , тел./факс: 665-67-88
Фактич. адрес: 105523, г. Москва, Щелковское ш, д.100, корп.108

Г. Москва 05 09.2016

Техническое заключение.

Заказчик ООО „Орион групп"

Объект Лаврушенский п. д. 11

Специалистами ООО «Модтфил» в ходе обследования технического состояния оборудования были сделаны следующие выводы :

Лифт № 406627

На данном лифте вышел из строя преобразователь частоты. Ремонту не подлежит. Требуется замена преобразователя частоты

Лифт № 406628

На данном лифте вышел из строя преобразователь частоты. Ремонт возможен. Требуется ремонт преобразователя частоты

Лифт № 406625, 406626, 406627, 406628, 406629, 406630

На данном лифте отсутствует возможность диагностики электронных систем лифта Требуется установка платы KNX для входа в меню и диагностики

Начальник участка _____ Разин В.Г.

Начальник отдела
модернизации и ремонта подъемного оборудования _____ Жильцов Д.А.

Программный комплекс [illegible]

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик ООО [illegible]

[illegible] / [illegible] /

"_"_____2016 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик ООО"Ормон Групп"

_____ / В.А. Солодкий /

"_"_____2016 г.

г.Москва, пер. [illegible]

Форма №1б

Приложение №6 к Протоколу №2 от 3.10.2016г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1

(локальный сметный расчет)

на ремонт лифтов

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи №

Сметная стоимость	717,98	тыс.руб.
Средства на оплату труда	55,971	тыс.руб.

Составлен(а) в базисном уровне цен 2000 года и в уровне цен по состоянию на июнь 2016 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Коэффициенты: поправочные	Коэффициенты: зимних удорожаний	ВСЕГО в базисном уровне цен, руб.	Коэффициенты пересчета, нормы НР и СП	ВСЕГО в текущем уровне цен, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТСН 14.5-103-1	Замена преобразователя частоты	шт.	1,00						
		ЗП			252,30	1,00	1,067	269,20	28,882	7775,15
		НР от ЗП	%	79,00				212,67	72,00	5598,11
		СП от ЗП	%	70,00				188,44	46,00	3576,57
		ЗТР	*чел-ч*	*13,96*		*1,00*	*1,067*	*15*		
								670,31		**16949,83**
2	2	Преобразователь частоты	шт.	1,00	211864,41	1,00	1,00	**211864,41**	1,00	**211864,41**
3	ТСН 14.5-102-1	Ремонт преобразователя частоты	шт.	1,00						
		ЗП			370,82	1,00	1,067	395,66	121,81	48195,95
		НР от ЗП	%	79,00				312,57	72,00	34701,08
		СП от ЗП	%	70,00				276,96	46,00	22170,14
		ЗТР	*чел-ч*	*19,49*		*1,00*	*1,067*	*21*		
								985,19		**105067,17**
4	4	Плата KNX	шт.	6,00	45762,72	1,00	1,00	**274576,32**	1,00	**274576,32**
		Итого по разделу						***488096,23***		***608457,73***
		Итого по всем разделам						488096,23		608457,73
		НДС, %		18,00				87857,32		109522,39
		Всего						***575953,55***		***717980,12***

Составил _____ / _____ /

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ / _____ /

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

©2006, ТСН-2001, ОАО МЦЦС "Мосстройцены"
©1997-2016 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2435, http://www.data-basis.ru

20

Приложение N 7
к Протоколу N 2
от 3.10.2016г.

Общество с ограниченной ответственностью
«Модтфил»

Юр. адрес: 143960, Московская область, г.Реутов, ул.Ашхабадская, д.27, корп.4 , тел./факс: **665-67-88**
Фактич. адрес: 105523, г. Москва, Щелковское ш, д.100, корп.108

07.09.2016

ООО «Орион Групп»
Солодкому В.А.

Коммерческое предложение.

Просим Вас рассмотреть наше предложение по ремонту и модернизации лифтового оборудования на Вашем объекте по адресу : г. Москва Лаврушенский пер. д. 11

Раздел №1
Лифт № 406627
Поставка и установка преобразователя частоты

Наименование работ	Кол-во	Стоимость за единицу (руб.)	Общая стоимость (руб.)
Поставка преобразователя частоты*	1	250 000,00	250 000,00
Установка и наладка преобразователя частоты	1	20 000,80	20 000,80
Итого :	**270 000,80**		

*в комплект поставки входят преобразователь частоты, инкодер, проводка.

Срок выполнения работ – 5 рабочих дней

Раздел №2
Лифт № 406628
Ремонт преобразователя частоты

Наименование работ	Кол-во	Стоимость за единицу (руб.)	Общая стоимость (руб.)
Ремонт преобразователя частоты	1	123 979,26	123 979,26
Итого :	**123 979,26**		

Срок выполнения работ – 7 рабочих дней.

Раздел №3
Лифт № 406625, 406626, 406627, 406628, 406629, 406630
Поставка плат KNX

Наименование работ	Кол-во	Стоимость за единицу (руб.)	Общая стоимость (
Поставка плат KNX	6	54 000,01	324 000,06
Установка плат KNX	6	бесплатно	[illegible]
Итого :	**324 000,06**		

Прошито и пронумеровано на [illegible] л.

Срок поставки плат - 6 недель
Срок установки плат – 1 рабочий день

Общая стоимость коммерческого предложения составляет **717 980,12** (семьсот семнадцать тысяч девятьсот восемьдесят тысяч) рублей 12 копеек, в том числе НДС 18%

С Уважением
Начальник отдела модернизации и ремонта Жильцов Д.А.

Общество с ограниченной ответственностью «Модтфил» № 50:48:01064 Московская обл. г.Реутов