

Отчет о проделанной работе за 2023 г.

ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"

по адресу: д. Большие Колпаны, ул. Садовая, д. 5

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Сумма
НАЧИСЛЕНО			
1.	Содержание жилого помещения	руб.	246 495,70
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2023 г.</i>	руб.	80 706,74
	Итого:	руб.	327 202,44
	из них оплачено:	руб.	269 368,59
	<i>Задолженность населения за содержание жилого помещения на 01.01.2024 г.</i>	руб.	57 833,85
РАСХОДЫ			
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		65 450,05
	1.1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отоления и водоотведения, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения), закупка материалов для будущих работ по замене ГВС и ХВС, (заработная плата,заработная плата,страховые взносы сантехников)	руб.	30 204,46
	1.2. Работы, выполняемые для надлежащего состояния электрооборудования,(замена освещения в тепловом пункте),(заработная плата,страховые взносы электриков)	руб.	8 977,35
	1.3.Работы, выполняемые для надлежащего содержания фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов),(заработная плата,страховые взносы разнорабочих)	руб.	16 553,11
	1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов, обследование вентканалов	руб.	3 043,93
	1.5. Работы по обслуживанию и ремонту ВДГО	руб.	6 671,20
2.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:		114 697,53
	2.1. Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен многоквартирный дом	руб.	45 503,05
	2.2. Уборка лестничных площадок	руб.	64 161,10
	2.3. Проведение производственного контроля качества питьевой воды	руб.	468,37
	2.5. Услуги по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирном доме	руб.	4 565,01
3.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения:	руб.	8 873,39
	Итого:	руб.	189 020,97

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (д. Большие Колпаны, Киевское шоссе, д. 79, время работы пн-чт. с 08.30 до 17.15,пятн. с 08.30 до 16.00, перерыв с 12.00 по 12.30).

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания ЖКХ №1"



Белоградов Л.С.