

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 21 по ул. М. Мерецкова

г.Петрозаводск

16 ноября 2021 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 11 октября 2021 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. М. Мерецкова, д.21 у 1 подъезда

Срок сдачи решений председателю собрания – до 24 октября 2021 года.

Срок сдачи решений председателю собрания продлен до 14 ноября 2021 года.

собственникам помещений составляет: **2002,50** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

80,10 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

4,0%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.

Вопросы повестки дня:

- 1. Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**
- 2. Выполнить в 4 квартале 2021 г. капитальный ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного дома №21 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске – замену розлива и стояков холодного водоснабжения за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №21 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».**
- 3. Утвердить сметную стоимость Работ капитального ремонта по замене розлива и стояков холодного водоснабжения в размере 1 162 706 руб. 00 коп. (Один миллион сто шестьдесят две тысячи семьсот шесть руб.).**
- 4. Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**
- 5. Оплатить Работы капитального ремонта по замене розлива и стояков холодного водоснабжения в размере 1 162 706 руб. 00 коп. (Один миллион сто шестьдесят две тысячи семьсот шесть руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №21 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**
- 6. Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №21 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ капитального ремонта по замене розлива холодного водоснабжения на приобретение материалов в размере 348 811 руб. 00 коп. (Триста сорок восемь тысяч восемьсот одиннадцать руб.).**