ОТЧЁТ

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на **2025** год собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Ленина, д. 44, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш дом».

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергоресурсов, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии. 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3. Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	18,89	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,66	8%	1,52	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подъездных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Усиление безопасности жителей	Автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,58	2%	0,8	Ремонт выполняется по мере поступления заявок.
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,0	Ремонт выполняется по мере поступления заявок.
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1. Автоматическое регулирование освещенности; 2. Экономия электроэнергии	1. Светильники свето-акустические с датчиком движения. 2. Прожектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	4,40	7%	1,35	Выполнено
6	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям. 2. Пожарная безопасность 3. Информация по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом)	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,20	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе
7	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом)	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,20	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш дом» **Е.С. Мелехин**