



ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

[ООО СК "АЗБУКА УЛЬЯНОВСК"](#)
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Рузавина А.А. 1

[Выйти](#)



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

! Внимание! В связи с проведением регламентных работ в период с 20:00 20.02.2026 до 16:00 21.02.2026 (время московское) возможно ограничение доступности ГИС ЖКХ. Приносим извинения за временные неудобства.

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#)

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 20.02.2026 16:07

[Размещенные версии протокола](#)

⏪ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания	20251200116196
Дата составления	20.02.2026
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	432051, Ульяновская обл, г. Ульяновск, пр-кт. Ливанова, д. 4
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Нет
Дата и время начала проведения голосования	23.12.2025 09:00
Дата и время окончания проведения голосования	20.02.2026 15:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Решения собственника в письменной форме необходимо заполнить и передать администратору общего собрания по адресу: г. Ульяновск, пр-т Авиастроителей, д.26 корпус 1 (офис ООО СК «Азбука Ульяновск») в срок до 13:00 ч. 25.02.2026 г.
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, а также результатами голосования Вы сможете ознакомиться в ИС «ГИС ЖКХ», или по адресу: г. Ульяновск, пр-т Авиастроителей, д.26 корпус 1 (офис ООО СК «Азбука Ульяновск») понедельник, вторник, четверг с 09:00 до 18:00 (обед с 12:00 до 13:00), среда, пятница с 13:00 до 18:00
Дата и время начала приема решений	23.12.2025 09:00
Дата и время окончания приема решений	17.02.2026 13:00
	г. Ульяновск, пр-т Авиастроителей, д.26 корпус 1 (офис ООО СК «Азбука Ульяновск»)

Место (адрес) хранения копии
протокола и решений собственников

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Лицо, управляющее МКД ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА УЛЬЯНОВСК" (ОГРН: 1207300014426)

ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

№	Вопрос	Итоги голосования			Решение
		За	Против	Воздержался	
1	Прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области» и формировать его на специальном счете.	11231.7454	297.601	138	Решение принято
2	Избрать регионального оператора владельцем специального счета, уполномоченным на его открытие и совершение операций с денежными средствами, размещенными на специальном счете.	9691.1524	709.394	1266.8	Решение принято
3	Избрать кредитной организацией для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ и Правительства РФ Ульяновское отделение № 8588 ПАО Сбербанк в г. Ульяновске.	11099.5954	328.65	239.101	Решение принято
4	Утвердить дополнительную платную услугу по: - предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт; - ведению претензионно-судебной работы по взысканию дебиторской задолженности по взносам на капитальный ремонт. Установить размер платы за указанную дополнительную услугу в сумме 16,50 (шестнадцать рублей 50 копеек) с лицевого счета собственника помещения ежемесячно. Определить Общество с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «Азбука Ульяновск» (ИНН 7325171837) в качестве уполномоченного лица, ответственного за: - предоставление платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт; - ведение претензионно-судебной работы по взысканию дебиторской задолженности по взносам на капитальный ремонт.	9827.4584	665.75	1174.138	Решение принято
5	Избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с владельцем специального счета об открытии специального счета	11188.0464	223.6	255.7	Решение принято
6	Уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Ульяновской области.	10761.7574	243.888	661.701	Решение принято
7	Принять решение о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации.	11081.7454	245.3	340.301	Решение не принято

ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



[Сообщение ОСС пр-т Ливанова д.4.pdf](#)

Прикреплен 12.12.2025 13:50 Файл загружен

Скачать все

[← Вернуться в реестр](#)