

Утверждаю:  Крупинский А.В.
Согласовано: _____ Представитель МКД

МКД Советов 31 период управления с 01.11.2016 года

Отчет об использовании денежных средств, полученных от квартиросъемщиков по Договору управления многоквартирным домом за 2021 год

Начисление и сбор средств за 2021 год

745,7
площадь
квартир

	ГВС	ХВС	ВОДО ОТВЕДЕНИЕ	Содержание и обслуживание	ТР	ОТОПЛ	пени	ОДН ЭЭ	ВСЕГО
Задолженность за квартплату на 01.01.2021 года	13,02	4 157,91	5 186,37	67 636,92	13 753,30	-13 736,12	3 579,64	8 102,27	88 693,31
начислено квартплаты за 2021 год	0,00	663,06	826,56	211 361,28	44 742,00	0,00	0,00	26 962,76	284 555,66
получено от квартиросъемщиков за 2021 год	0,00	601,63	755,91	187 792,02	39 715,86	0,00	20,99	25 937,81	254 824,22
Задолженность за квартплату на 01.01.2022 года	13,02	4 219,34	5 257,02	91 206,18	18 779,44	- 13 736,12	3 558,65	9 127,22	118 424,75

Расходы на содержание и обслуживание, текущий ремонт
745,70

наименование работ		стоимость работ за год	стоимость работ за месяц
содержание и обслуживание	23,62	211 361,21	17 613,43
текущий ремонт	5	44 742,00	3 728,50

Капитальный ремонт	
год проведения кап.ремонта по рег.программе	2021

Собираемость средств по текущему ремонту: 44742

Произведенные расходы по текущему ремонту

наименование работ	объем работ	стоимость работ	дата выполнения
ремонт на системе отопления в кв.9 (аварийно)	1	422,00	30.05.2021
сведения из ЕГРН	1	300,00	26.11.2021
Замена светильников	1	1 632,00	05.02.2021
Затраты на тек.ремонт итого		2 354,00	

задолж-ть по ТР за 20120 год (по
предыдущему отчету) - 3 278,17
Экономия+/перерасход- за 2021 год 42 388,00
поступления от использования ОДИ
**ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие
денег / - задолженность)** 39 109,83