

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 63 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

1 октября 2018 г.

Инициатор собрания -

Форма проведения собрания - очно-заочная

Дата проведения очной части собрания - 23 сентября 2018 года в 17:00 часов

Место проведения очной части собрания - г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д.63 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания - до 1 октября 2018 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **4581,70** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

3381,30 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

73,8%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3381,30	голоса	73,8%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

Подтвердить участие дворовой территории МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в муниципальной про-грамме «Комфортная городская среда» 2019 году по заявлению 2018 года.

«за» -	3381,30	голоса	73,8%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

Решение:

Подтвердить участие дворовой территории МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в муниципальной про-грамме «Комфортная городская среда» 2019 году по заявлению 2018 года.

По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:

Подтвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске.

«за» -	3381,30	голоса	73,8%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

Решение:

Подтвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске.

По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории – установка газонных ограждений и лестницы, замена опор дворового освещения, снос деревьев, благоустройство дворовой территории МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на общую сумму 851 217 рублей (Восемьсот пятьдесят одна тысяча двести семнадцать рублей).

«за» -	3381,30	голоса	73,8%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

Решение:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории – установка газонных ограждений и лестницы, замена опор дворового освещения, снос деревьев, благоустройство дворовой территории МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на общую сумму 851 217 рублей (Восемьсот пятьдесят одна тысяча двести семнадцать рублей).

По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить долю финансового участия собственников помещений МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня - 15,5 %, на общую сумму 131 938,63 рублей (Сто тридцать одна тысяча девятьсот тридцать восемь рублей 63 коп) путем ежемесячного внесения платы собственниками и нанимателями в размере тарифа 9,60 руб. за 1 кв.м в рассрочку на 3 месяца .

«за» -	3381,30	голоса	73,8%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

Решение:

Утвердить долю финансового участия собственников помещений МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня - 15,5 %, на общую сумму 131 938,63 рублей (Сто тридцать одна тысяча девятьсот тридцать восемь рублей 63 коп) путем ежемесячного внесения платы собственниками и нанимателями в размере тарифа 9,60 руб. за 1 кв.м в рассрочку на 3 месяца .

По вопросу №6 опросного листа очно-заочного голосования:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.

«за» -	3381,30	голоса	73,8%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

Решение:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.

По вопросу №7 опросного листа очно-заочного голосования:

Определить вид трудового участия заинтересованных лиц в обеспечении эксплуатации и содержания имущества после совершения мероприятий по благоустройству – участие собственников помещений МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске по высадке цветов и оформлению газонов.

«за» -	3381,30	голоса	73,8%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

Решение:

Определить вид трудового участия заинтересованных лиц в обеспечении эксплуатации и содержания имущества после совершения мероприятий по благоустройству – участие собственников помещений МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске по высадке цветов и оформлению газонов.

По вопросу №8 опросного листа очно-заочного голосования:

Предоставить полномочия представителю МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске – , на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

«за» -	3381,30	голоса	73,8%	от	4581,70	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4581,70	голосов

Решение:

Предоставить полномочия представителю МКД №63 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске – , на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания

(Подпись)

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)