

Договор о дезинфекционных работах № 502

г. Москва

«01» марта 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Мультисервис плюс», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Троя А.П., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЗИНФЕКЦИИ ДЕЗПРОФ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Сущикова Р.К., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

- 1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по проведению дез. работ на объекте Заказчика.
- 1.2 Дез. работы проводятся Исполнителем на основании:
Федерального закона РФ №52-ФЗ от 30.03.1999г. «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения». Постановления Правительства Российской Федерации от 20.03.2024г. № 337 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по оказанию услуг по дезинфекции, дезинсекции и дератизации в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения». Лицензии 77.01.13.003..Л.000211.12.24 (ЕРУЛ № Л064-00111-77/01678230). СанПин 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021г. №2). СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг». (постановление Главного государственного санитарного врача от 24.12.2020г. №44). СП 2.3.6.3668-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям деятельности торговых объектов и рынков, реализующих пищевую продукцию. (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 20.11.2020г. №36).
- 1.3 Площадь и адрес объекта Заказчика, подлежащего проведению дез. работ, по настоящему договору указывается в «Приложениях», которые являются неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Обязанности Исполнителя.

- 2.1. Исполнитель берет на себя гарантийные обязательства, что не позднее, чем через два месяца после начала истребительных работ и в течение всего срока действия Договора на объектах Заказчика количество насекомых не будет превышать хозяйственно-неощутимый уровень вне зависимости от уровня начальной зараженности объекта; и качественное выполнение предусмотренных Договором работ в соответствии с действующими инструкциями, методическими указаниями, санитарными правилами и нормами, утвержденными Минздравом РФ.
- 2.2. Исполнитель обязуется проводить дез. работы современными средствами, разрешенными Минздравом РФ, и подлежащие обязательной сертификации; в соответствии с графиком указанным в «Приложение №1», утвержденным обеими сторонами.
- 2.3. Исполнитель оформляет всю необходимую санитарную документацию для вашего объекта.
- 2.4. Исполнитель обязан проводить внутренний контроль качества проводимых работ, информировать Заказчика о его результатах и консультировать Заказчика по вопросам санитарно-профилактических мероприятий, повышающих эффективность проводимых работ.
- 2.5. Исполнитель обязан ознакомить Заказчика с правилами безопасности применения дез. средств для борьбы с грызунами (насекомыми).

3. Обязанности Заказчика.

- 3.1. Заказчик выделяет ответственное лицо, которое присутствует во время проведения Исполнителем работ, удостоверяет их выполнение путем подписи Актов дез. обработки, свидетельствующих о факте выполнения работ, Актов сдачи-приема работ.
- 3.2. Заказчик соблюдает все указанные Исполнителем меры личной и общественной безопасности.
- 3.3. Заказчик обеспечивает доступ во все помещения объекта.
- 3.4. Заказчик осуществляет эксплуатацию объектов, где проводятся дез. работы, в соответствии с существующими санитарными нормами.

4. Стоимость работ и условия оплаты.

- 4.1. Стоимость работ согласовывается в счетах на оплату, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 4.2. Фактом оплаты является поступление денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 40bf4220-f4cd-4749-b586-58a906a3690b

ОТПРАВЛЕНО	ООО "ЦЕНТР ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЗИНФЕКЦИИ ДЕЗПРОФ", СУЩИКОВ РОМАН КОНСТАНТИНОВИЧ,	24.02.25 13:31 (MSK)	Сертификат 0244BE9D004DB173974642F25C46733F0C
Заказчик	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР		Исполнитель _____
УТВЕРЖДЕНО	ООО "МУЛЬТИСЕРВИС ПЛЮС", ТРОЯ АННА ПЕТРОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	28.02.25 16:44 (MSK)	Сертификат 02ED4ED10078B18CAD44C4168810DEDDBC

- 4.3. Оплата производится Заказчиком по факту выполненных работ на расчетный счет Исполнителя в течение 10 (десяти) банковских дней.
- 4.4. При необходимости проведения дополнительных работ, связанных с изменением санитарных условий на объектах или окончанием срока оплаченных этапов работ, дополнительные работы оплачиваются отдельно, на основании дополнительных соглашений к настоящему договору.

5. Ответственность сторон.

- 5.1. В случае недостаточной эффективности проводимых Исполнителем работ, Заказчик вправе потребовать проведения Исполнителем безвозмездного проведения дополнительных работ, необходимых для достижения уровня качества, оговоренного в настоящем договоре.
- 5.2. В случае нарушения Заказчиком согласованного графика и объема проводимых работ, неполной обработки объекта (по требованию Заказчика), Заказчик не вправе требовать от Исполнителя оговоренного договором качества работ, так же, как и при невыполнении Заказчиком действующих санитарных норм или предписаний Исполнителя, способствующих эффективности проводимых работ.
- 5.3. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями настоящего договора.

6. Условия сдачи и приемки работ по договору.

- 6.1. Сдача – приемка работ по настоящему договору осуществляется сторонами один раз путем подписания акта сдачи – приемки работ.
- 6.2. При отсутствии возражений по содержанию акта, Заказчик подписывает его незамедлительно, а в случае наличия возражений, в письменной форме в течение пяти дней предоставляет мотивированный отказ от подписания указанного акта.

7. Особые условия.

- 7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.
- 7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами.
- 7.3. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в органах государственного арбитража.

Предусматривается претензионный порядок разрешения споров. Претензия предъявляется в письменном виде, подписанная полномочным лицом. Сторона, получившая претензию, обязана в течение пятнадцати дней ее рассматривать и принять по итогам рассмотрения обоснованное решение (удовлетворить, отклонить и т.д.) и направить его другой Стороне.

В случае полного или частичного отказа в удовлетворении или не направления в срок ответа на претензию, Заявитель вправе предъявить иск в Арбитражный суд. Споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд только после принятия мер по досудебному урегулированию.

По вопросам, неурегулированным в настоящем договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

- 7.4. Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой стороны и действует бессрочно.

Адреса и реквизиты сторон.

Исполнитель:

Заказчик:

<p>ООО «ЦЕНТР ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЗИНФЕКЦИИ ДЕЗПРОФ» Юридический адрес: 111394, г. Москва, ул. Перовская, д.61/2, стр.1 ИНН 7720476886 КПП 772001001 р/с 40702810502240002251 в АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва ОГРН 1197746476036 к/с 30101810200000000593 БИК 044525593 Генеральный директор: _____/Сушиков Р.К./</p> <p style="text-align: center;">М.П.</p>	<p>ООО «Мультисервис плюс» Юридический адрес: 141435, Московская обл., г. Химки, мкрн. Новогорск, ул. Заречная, д. 2, кор.2, этаж 1, пом.084 ИНН 5047161242 КПП 504701001 р/с 40702810400000083685 Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО ОГРН 1145047011691 к/с 30101810145250000411 БИК 044525411 Генеральный директор: _____/Троя А.П./</p>
<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	<p>Исполнитель ЭДО ООО "Компания "Тензор" М.П. Идентификатор: 40bf4220-f4cd-4749-b586-58a906a369cb</p>

ОТПРАВЛЕНО	ООО "ЦЕНТР ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЗИНФЕКЦИИ ДЕЗПРОФ", СУЩИКОВ РОМАН КОНСТАНТИНОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	24.02.25 13:31 (MSK)	Сертификат 0244BE9D004DB173974642F25C46733FC
Заказчик			Исполнитель _____
УТВЕРЖДЕНО	ООО "МУЛЬТИСЕРВИС ПЛЮС", ТРОЯ АННА ПЕТРОВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	28.02.25 16:44 (MSK)	Сертификат 02ED4ED10078B18CAD44C4168810DEDDBC

Приложение №1

к Договору о дезинфекционных работах № 502 от «01» марта 2025 г.

Московская обл. г. Химки, мкр. Новогорск, ул. Ивановская д. 51 кор. 1.

№ п/п.	Перечень проводимых ежемесячных работ.	Общая стоимость работ за ед. Рублей без НДС
1	Профессиональная Дератизация (уничтожение грызунов) технология исключающая гибель грызунов внутри помещений. Профессиональная Дезинсекция. (уничтожение насекомых) Дератизация + прилегающая территория. Дезодорация. Ежемесячно.	7198,63

Московская обл. г. Химки, мкр. Новогорск, ул. Ивановская д. 51 кор. 2.

№ п/п.	Перечень проводимых ежемесячных работ.	Общая стоимость работ за ед. Рублей без НДС
1	Профессиональная Дератизация (уничтожение грызунов) технология исключающая гибель грызунов внутри помещений. Профессиональная Дезинсекция. (уничтожение насекомых) Дератизация + прилегающая территория. Дезодорация. Ежемесячно.	10869,27

Московская обл. г. Химки, мкр. Новогорск, ул. Ивановская д. 51 кор. 3.

№ п/п.	Перечень проводимых ежемесячных работ.	Общая стоимость работ за ед. Рублей без НДС
1	Профессиональная Дератизация (уничтожение грызунов) технология исключающая гибель грызунов внутри помещений. Профессиональная Дезинсекция. (уничтожение насекомых) Дератизация + прилегающая территория. Дезодорация. Ежемесячно.	11223,27

Стоимость составляет: 29 291,17 рублей в месяц без НДС.

Адреса и реквизиты сторон.

<p align="center">ООО «ЦЕНТР ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЗИНФЕКЦИИ ДЕЗПРОФ»</p> <p>Юридический адрес: 111394, г. Москва, ул. Перовская, д.61/2, стр.1 ИНН 7720476886 КПП 772001001 р/с 40702810502240002251 в АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва ОГРН 1197746476036 к/с 30101810200000000593 БИК 044525593 Генеральный директор: _____ /Сущиков Р.К./ М.П.</p>	<p align="center">ООО «Мультисервис плюс»</p> <p>Юридический адрес: 141435, Московская обл., г. Химки, мкрн. Новогорск, ул. Заречная, д. 2, кор.2, этаж 1, пом.084 ИНН 5047161242 КПП 504701001 р/с 40702810400000083685 Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО ОГРН 1145047011691 к/с 30101810145250000411 БИК 044525411 Генеральный директор: _____ /Троя А.П./ М.П.</p>
---	---

Исполнитель:

Заказчик:

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 40bf4220-f4cd-4749-b586-58a906a3690b

ОТПРАВЛЕНО	ООО "ЦЕНТР ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЗИНФЕКЦИИ ДЕЗПРОФ", СУЩИКОВ РОМАН КОНСТАНТИНОВИЧ,	24.02.25 13:31 (MSK)	Сертификат 0244BE9D004DB173974642F25C46733F0C
Заказчик	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР		Исполнитель _____
УТВЕРЖДЕНО	ООО "МУЛЬТИСЕРВИС ПЛЮС", ТРОЯ АННА ПЕТРОВНА,	28.02.25 16:44 (MSK)	Сертификат 02ED4ED10078B18CAD44C4168810DEDCBC
	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР		