



Утверждаю
Ген.директор
ООО «УК «Сварог»
Н.В.Ярова

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2024 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2024 год			
МКД №18А по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п.Некрасовский, ул. Некрасова			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	28.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 201 891,49
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 288 674,74
8.	- за содержание дома	руб.	1 775 232,33
9.	- за текущий ремонт	руб.	1 064 115,46
10.	- за услуги управления	руб.	449 326,95
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	3 796 893,64
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	3 796 893,64
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 796 893,64
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	693 672,59
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 833 690,99
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	0
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	1 201 891,49			
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.	0,00			
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	0,00			
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	334 380,21			
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>							
31.	Вид коммунальной услуги	-		ХВС	ГВС	Водоотведение	Эл.энергия
32.	Единица измерения	-		М3	М3	М3	кВт
33.	Общий объем потребления	нат. показ.		8 884	6 316,00	15 200	316 611,37
34.	Начислено потребителям	руб.		7 526,61	56 903,34	16 982,75	345 241,94
35.	Оплачено потребителями	руб.		6 987,82	26 009,41	13 219,57	366 893,32
36.	Задолженность потребителей	руб.		8 850,36	32 335,44	16 070,35	99 610,13
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		44 850,99	0,00	15 630,75	378 972,20
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		44 850,99	0,00	15 630,75	378 972,20
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0,0	0,0	0,0	0,0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг							
41.	Количество поступивших претензий		ед.	0			
42.	Количество удовлетворенных претензий		ед.	0			
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0			
44.	Сумма произведенного перерасчета		руб.	0,00			
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников							
45.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.	4			
46.	Направлено исковых заявлений		ед.	4			
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.	110 120,00			