

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2021г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	412.20
	чел.	13
<i>Начислено</i>		157 533.71
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	24 979.32
	Содержание, управление МКД	119 356.68
	Электроэнергия на СОИ	12 752.51
	ХВС на СОИ	445.20
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		192 982.89
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	132 554.39
1.1	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	116 797.42
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	15 756.97
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	12 752.51
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	387.50
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	445.20
	Услуги банка и почты по сбору платежей	2 171.76
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	60 428.50
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	60 428.50
<i>Итого по тек. ремонту</i>		-35 449.18
<i>Итого начислено</i>		157 533.71
<i>Итого расходы</i>		192 982.89
<i>Получено доходов</i>		144 425.17
<i>Задолженность на начало отчетного года</i>		49 229.10
<i>Задолженность на конец отчетного года</i>		62 337.64
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		27%
Процент оплаты за отчетный год		92%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2020г.		27 664.38
Средства от использования общего имущества МКД		-
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.</i>		-7 784.80
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.		24.13
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.		5.05
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)		3.09
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)		0.09

Директор ООО "СК "Ваш дом"



О.И. Котлярова

Исп. Деяева В.Н.