

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2024г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
		4229.4
	кв. м	154
	чел.	2 143 364.80
<i>Начислено</i>		286 733.04
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	1 799 224.23
	Содержание, управление МКД	22 086.26
	Электроэнергия на СОИ	6 882.96
	ХВС на СОИ	607.34
	ВО на СОИ	27 830.97
	ГВС на СОИ	2 043 882.28
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		1 856 631.76
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	1 758 895.53
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	97 736.23
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	22 086.26
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	8 509.49
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	6 882.96
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	607.34
	ВО на содержание общего имущества АО "Водоканал"	27 830.97
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	31 819.21
	Услуги банка и почты по сбору платежей	-
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		187 250.52
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	187 250.52
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	99 482.52
<i>Итого по тек. ремонту</i>		
Итого начислено		2 143 364.80
Итого расходы		2 043 882.28
<i>Получено доходов</i>		341 540.27
Задолженность на начало отчетного года		328 876.82
Задолженность на конец отчетного года		-4%
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		101%
Процент оплаты за отчетный год		653 795.82
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2023г.		6 120.00
Средства от использования общего имущества МКД		759 398.34
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2024г.		36.51
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2025г.		5.65
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2025г.		6.26
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2025г.		53.40
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2025г.		53.18
Тариф ВО на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2025г.		58.46
Тариф ХВС на ГВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2025г.		2 130.41
Тариф тепловой энергии на ГВС на СОИ (за 1 Гкал) на 01.01.2025г.		3 350 076.78
Остаток накопленных средств на кап. ремонт на 31.12.2024г.		



Директор ООО "СК" Ваш дом"

Исп. Деяева В.Н.

(Handwritten signature)

Е.С. Мелехин