



Утверждаю  
Ген.директор  
ООО «УК «Сварог»  
А.В.Шеньшаков

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2020 год			
МКД №22 по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п.Некрасовский, ул.Льва Толстого			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	433 526,53
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 139 887,85
8.	- за содержание дома	руб.	1 028 355,31
9.	- за текущий ремонт	руб.	1 339 938,45
10.	- за услуги управления	руб.	894 416,86
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	2 031 087,88
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	2 031 087,88
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 031 087,88
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	551 208,28
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 139 887,85
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	2
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	938 635,40				
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00				
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00				
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 348 384,65				
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) &lt;*&gt;</b>							
31.	Вид коммунальной услуги	-	<b>ХВС</b>	<b>ГВС</b>	<b>Отопление</b>	<b>Водоотведение</b>	<b>ТКО</b>
32.	Единица измерения	-	М3	М3	Гкал	М3	М3
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 920	5 237,8	516,10	13 157,8	0
34.	Начислено потребителям	руб.	175 417,98	1 008274,7	1 272215,81	371 303,58	0,00
35.	Оплачено потребителями	руб.	143 959,16	858 031,07	1 223835,88	309 661,37	0,00
36.	Задолженность потребителей	руб.	31 458,82	150 243,63	48 379,93	61 642,21	0,00
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	199 834,67	1 065753,01	1 272215,81	407 818,49	0,00
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	199 834,67	1 065753,01	1 272215,81	407 818,49	0,00
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>							
41.	Количество поступивших претензий	ед.	0				
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0				
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0				
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00				
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>							
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	10				
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	10				
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	22 305,00				