

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Кировская обл, Киров, ул Капитана Дорофеева, д. 7 к 1**

№ «1» от «03» июня 2024 года

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **2275** (две тысячи двести семьдесят пять целых) кв. м., **что составляет 35,48 (тридцать пять целых сорок восемь сотых) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве **77** физических лиц и **0** юридических лиц. Списки лиц, принявших участие в очном этапе голосования указаны в Приложении №1 «Присутствующие на общем собрании физические лица» .

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 6412 (шесть тысяч четыреста одиннадцать целых) кв.м.**, что равняется **6412** голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 140 (сто сорок) квартир, нежилых – 74 (семьдесят четыре).**

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Принятие решения об использовании общего имущества многоквартирного дома в целях размещения сплит-систем (кондиционеров) в соответствии с техническими рекомендациями и утверждении технических рекомендаций по установке сплит-систем (кондиционеров) на общем имуществе многоквартирного дома.
4. Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний.
5. Утверждение способа направления и/или размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома; утверждение способов размещения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **не имеется.**

Общее собрание собственников помещений в МКД **не правомочно.**

Очный этап очно-заочного голосования проводился **«02» мая 2024 года в 18:30** по адресу: г Киров, ул Капитана Дорофеева, д 7 к 1 (у 1 подъезда).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился **с 18:30 «02» мая 2024 года по 18:30 «30» мая 2024 года** по адресу: г Киров, ул Капитана Дорофеева, д 7 к 1 почтовые ящики квартир: 9, 114.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на ___ листе(ах).

Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ___ листе(ах).

Приложение № 3. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на ___ листе(ах).

Приложение № 4. Акт о размещении сообщения о проведении ОСС на ___ листе(ах).

Приложение № 5. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 77 штук на ___ листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД в органе государственного жилищного надзора.

Председатель общего собрания собственников

/ФИО/

«03» июня 2024 года

Секретарь общего собрания собственников

/ФИО/

«03» июня 2024 года

Счётная комиссия общего собрания собственников

/ФИО/

«03» июня 2024 года