

Остаток на начало периода (по начислению):
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

-1 041 852,94
204 132,28

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	461 670	8,89
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	399 873	7,70
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	25 797	0,50
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	36 000	0,69
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	396 810	7,64
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	244 443	4,71
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	152 367	2,93
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	367 224	7,07
	Содержание придомовой территории (дворником)	152 130	2,93
	Обработка территории от клещей	608	0,01
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	72 715	1,40
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	125 391	2,41
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	16 380	0,32
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	300 029	5,78
5.	Текущий ремонт	20 274	0,39
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	327 921	6,31
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	20 986	0,40
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	17 066	0,33
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	106 286	2,05
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	28 204	0,54
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	155 379	2,99
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	506 954	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных, обслуживание шлагбаумов	51 195	0,99
9.	Техническое обслуживание домофонных систем	42 360	0,82
	Всего затрат за отчетный период:	2 474 438	47,64

Начислено согласно тарифов:	1 323 481,68
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 163 557,95
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-2 192 808,98
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	159 923,73

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Справочно: Текущий ремонт

К начислению: за 2024, руб.	0,00
Затраты: янв.-дек., руб.	20 273,85
Остаток на 31.12.2024, руб.	-20 273,85