

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9а, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 9а (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 3, Герасимовой Марины Владимировны, зарегистрированной по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 9а, кв. 3, документ на право собственности: Долевая собственность № 42-42-1-/017/2010-221 от 29.04.2010.½ в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 26 » августа 2023г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 9а, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания – 15 ч. 45 мин.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «26 » августа 2023г.

дата окончания голосования «05 » сентября 2023г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 9а, кв. 3, с 17 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с « 26 » августа 2023г. по « 05 » сентября 2023г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 9а, кв. 3, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с « 16 » августа 2023г. по « 05 » сентября 2023г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

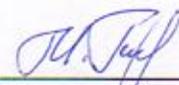
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об обращении Собственников в Администрацию Анжеро-Судженского городского округа с предложением о включении дворовой территории по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова дом № 9а, в муниципальную программу «Формирования современной городской среды на территории Анжеро-Судженского городского округа» на 20 год.
4. Принятие решения о проведении работ по благоустройству территории многоквартирного дома, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 9а (ремонт асфальтового покрытия дворовой территории, установка скамеек и урн, парковое освещение) по программе «Формирование современной городской среды» на 20 год, с последующим согласованием общей стоимости работ по благоустройству территории, порядка оплаты работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, а также определения порядка финансирования работ по благоустройству территории и финансирования работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, о доле участия собственников многоквартирного дома в расходах по программе «Формирование современной городской среды» - на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в размере 5% сметной стоимости.
5. Принятие решения о поручении председателю Совета многоквартирного дома Герасимовой М.В. и управляющей компании – ООО «УК «Приоритет» обратиться в Администрацию Анжеро-Судженского городского округа с заявкой о включении работ по благоустройству территории многоквартирного дома в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды» на 20 год, с наделением их всеми полномочиями, связанными с настоящим поручением.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Инициатор проведения собрания:

Собственник помещения № 3 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом № 9а


Герасимова М.В./
«15 » августа 2023г.