

Остаток на начало периода (по начисленно):

-1 965 777,24

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

721 335,77

	Вид затрат	Факт	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	1 010 669	3,28
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	928 539	3,01
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	82 130	0,27
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	829 749	2,69
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	582 429	1,89
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	247 320	0,80
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	1 599 970	5,19
	Содержание придомовой территории (дворником)	956 016	3,10
	Обработка территории от клещей	4 929	0,02
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	117 899	0,38
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	239 676	0,78
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	271 450	0,88
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	10 000	0,03
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	794 869	2,58
5.	Текущий ремонт	209 105	0,68
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	549 604	1,78
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	77 051	0,25
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	55 748	0,18
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 600	0,02
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	13 055	0,04
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	397 150	1,29
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	2 280 704	7,40
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных, обслуживание слагабумов и электроворот	169 512	0,55
9.	Техническое обслуживание домофонных систем	277 383	0,90
	Всего затрат за отчетный период:	7 721 565	25,05

Начислено минус оплачено собственниками, с учетом долга предыдущего периода	Начислено согласно тарифов:	6 127 079,28	% собираемости	
	Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	5 853 399,58	96%	
	Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	995 015,47		
	Затраты за текущий период минус начислено в текущем периоде	Остаток средств в отчетном периоде:	-1 594 485,47	
	Затраты за текущий период минус начислено в текущем периоде, с учетом остатка предыдущего периода	Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-3 560 262,71	

Наименование доп.услуги	Начислено	Затраты
вывоз снега 1,95 руб./кв.м.	100 166,04	25 600,00

Наименование	Начислено	Оплачено
вознаграждение председателя	69 345,72	49 480,13

Задолженность по коммунальным услугам	302 435,57
---------------------------------------	------------

электронное согласование

Исполнительный директор ООО УК "Азбука быта"

Плехов К.В.