

СООБЩЕНИЕ

о проведении ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл, Киров, ул Энтузиастов, д. 64

Будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл, Киров, ул Энтузиастов, д. 64.

Собрание будет проводиться в форме: заочного голосования.

Заочный этап голосования

- Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания — «14» октября 2025 (начало в 10:00)
- Дата и время окончания приема решений собственников – «07» ноября 2025 (до 18:00)
- Дата и время окончания приема решений собственников — «10» ноября 2025 (до 15:00)
- Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: Кировская обл, Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 26 (офис СК "Азбука") или ул Энтузиастов, д. 64 (почтовые ящики квартир: 8, 14)
- После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос №1: Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН

Вопрос №2: Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме

Вопрос №3: Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Вопрос №4: Принятие решения об определении лица из числа собственников помещений МКД или иных лиц, по инициативе которых созывается общее собрание собственников помещений МКД (администратора собрания), которое от имени собственников помещений МКД уполномочено на использование системы или иных информационных систем при проведении ОСС в форме заочного собрания

Вопрос №5: Избрание совета МКД.

Вопрос №6: Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Вопрос №7: Принятие решения об утверждении договора управления в новой редакции, наделении членов совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников помещений МКД.

Вопрос №8: Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) и ежегодной индексации размера платы за содержание жилого помещения.

Вопрос №9: Принятие решения об утверждении размера платы за текущий ремонт.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться:

Вариант	Данные
Физический	Кировская обл, Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 26 (офис СК "Азбука") Дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница. Время: с 13:00:00 до

	18:00:00.	
Онлайн	Электронная ссылка: gosuslugi.ru. Ссылка будет активна круглосуточно на всём протяжении проведения собрания	

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ч.ч. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Сообщаем вам, что по инициативе:

Инициатор	Реквизиты	
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА"	Сокращённое наименование организации:	ООО СК "АЗБУКА"
	Организационно правовая форма:	Общество с ограниченной ответственностью
	Почтовый адрес:	г Киров, ул Садаковская, д 10, помещ 12
	Номер контактного телефона:	8 (8332) 76-07-96
	Данные инициатора:	Плехов Константин Валерьевич, должность — Исполнительный директор; документ о назначении: 2-П от 01.02.2022

Инициатор общего собрания

«03» октября 2025 года

 /К.В. Плехов/