

Сервисная компания: ООО СК «Азбука Ульяновск»
 Адрес: г. Ульяновск, б-р. Галушина, д. 2А

Исполнительный директор
 С.И. Морозов _____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь дома всего, м ²	4 019,80
площадь для начисления, м ²	2 968,50
площадь МОП клининг, м ²	372,00
кол-во квартир	56

		Размер платы руб., кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	37,10
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	7,13
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	6,59
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	19,08
1.4.	Клининг мест общего пользования	4,30
1.4.1.	Комплексная уборка мест общего пользования: -влажная уборка входной группы, холла, лифтовой зоны -сухая и влажная уборка лестничных маршей и коридоров паркинга -протирание отопительных приборов	4,30
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	3,53
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	8,83
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	2,07
5.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,95
6.	Текущий ремонт общего имущества в МКД	1,12
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	53,60