

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 26 по ул. Ригачина

г.Петрозаводск

26 мая 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 25 мая 2020 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Ригачина, д.26 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 26 мая 2020 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: **4567,20 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **2189,50 голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании **47,9%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.

Вопросы повестки дня (косметический ремонт подъездов):

- 1. Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**
- 2. 1 вариант. Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по косметическому ремонту подъездов и установке почтовых ящиков. Оплата Работ производится дополнительно по сметной стоимости в размере 699642 руб. (Шестьсот девяносто девять тысяч шестьсот сорок два руб.) путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 51,07 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.06.2020 по 31.08.2020, соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.**
- 3. 2 вариант. Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по косметическому ремонту подъездов и установке почтовых ящиков. Оплата Работ производится дополнительно по сметной стоимости в размере 699642 руб. (Шестьсот девяносто девять тысяч шестьсот сорок два руб.) путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 25,54 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.06.2020 по 30.11.2020, соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания:

(Подпись)