ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: **г. Симферополь, ул. Битакская, 17б**

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.2024
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2023
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2023
	ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА	
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	195 797,09 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 450 922,52 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 046 158,71 руб.
9	- за текущий ремонт	57 082,06 руб.
10	- за услуги управления	347 681,75 руб.
11	Получено денежных средств	1 488 515,84 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 467 469,64 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	11 400,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	9 646,20 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-116 209,88 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-156 409,88 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	40 200,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода): .	169 016,61 руб.
	ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ	
	Уборка придомовой территории	
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	100 153,09 руб.
	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)	
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	186 814,08 руб.
	Благоустройство территории	
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	57 555,68 руб.
	Озеленение территории	
21	Наименование работы	Озеленение территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	143 337,06 руб.
	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации	
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	198 749,41 руб.
	Обслуживание насосных групп	
21	Наименование работы	Обслуживание насосных групп
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 189,28 руб.
	Обслуживание лифтов	
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	88 736,65 руб.
	Ежегодное страхование лифтов	
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 075,72 руб.
	Аварийное обслуживание	
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	51 892,80 руб.
	Управление многоквартирным домом	
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	347 681,75 руб.

	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов	
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	116 171,24 руб.
	Услуги охраны	
21	Наименование работы	Услуги охраны
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	166 056,96 руб.
	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ	
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	124 023,79 руб.
	Дератизация, дезинсекция	
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	448,00 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)	
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
	ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ	
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	46 839,41 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	34 383,44 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	49226
40	Начислено потребителям	195 921,02 руб.
41	Оплачено потребителями	201 210,41 руб.
42	Задолженность потребителей	17 361,37 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	195 921,02 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	197 261,21 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	17 014,89 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
	Холодное водоснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	4535
40	Начислено потребителям	262 531,06 руб.
41	Оплачено потребителями	265 538,09 руб.
42	Задолженность потребителей	17 022,07 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	262 531,06 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	270 297,81 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	14 118,83 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ	
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
	ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ	
51	Направлено претензий потребителям-должникам	12
52	Направлено исковых заявлений	4
53	Получено денежных средств по результатам претензионное-исковой работы	47 565,70 руб.

Экономист _____ Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт" Шандер О.А.