

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 9 по пр. Комсомольскому

15 декабря 2014 года

г.Петрозаводск

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Ткачев П.А. пр. Комсомольский д.9 кв.53

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3218,70** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **3844,85** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **80,4%**

*В соответствии со ст.45 ЖК РФ **кворума имеется.***

Вопросы, поставленные на голосование:

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 19,13 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 ноября 2014г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 9 по пр. Комсомольскому, графа 4)».

«за» -	499,80	голоса	10,4%	от	4783,20	голосов
«против» -	3285,45	голоса	68,7%	от	4783,20	голосов
«воздержался» -	59,60	голоса	1,2%	от	4783,20	голосов

Решение:

Не принято.

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 22,64 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 ноября 2014г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 9 по пр. Комсомольскому, графа 4)».

«за» -	0,00	голоса	0,0%	от	4783,20	голосов
«против» -	3408,85	голоса	71,3%	от	4783,20	голосов
«воздержался» -	436,00	голоса	9,1%	от	4783,20	голосов

Решение:

Не принято.

Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по уборке лестничных клеток, производимой в следующем порядке: 1 раз в неделю подметание пола, 1 раз в месяц влажная уборка, а также утвердить размер платы за уборку подъездов в размере 1,13 руб. за 1 кв.м общей площади квартиры в месяц.

«за» -	986,50	голоса	20,6%	от	4783,20	голосов
«против» -	2799,15	голоса	58,5%	от	4783,20	голосов
«воздержался» -	59,20	голоса	1,2%	от	4783,20	голосов

Решение:

Не принято.

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. Ткачев П.А.

