

Приложение № 3  
 к договору № 23/20  
 от 01.07 2020г.



"Утверждаю"  
 Генеральный директор  
 ООО "Монолит-комфорт"  
 Панина Ж.В.

**Размер платы  
 за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений  
 в многоквартирном доме  
 по улице Битакская, 17в г. Симферополь**

№ п/п	Показатели	Сумма на год руб.	Сумма на мес., руб.	Тариф, руб./мес. на 1 м <sup>2</sup>
<b>1</b>	<b>Содержание жилья</b>	<b>2 181 315,70</b>	<b>181 776,31</b>	<b>14,11</b>
1.1	Уборка придомовой территории	298 365,65	24 863,80	1,93
1.2	Уборка лестничных клеток	531 801,93	44 316,83	3,44
1.3	Дератизация, дезинсекция	6 183,74	515,31	0,04
1.4	Благоустройство территории	64 929,31	5 410,78	0,42
1.5	Озеленение	293 727,84	24 477,32	1,90
1.6	Обслуживание лифтов	228 798,53	19 066,54	1,48
1.7	Ежегодное страхование лифтов	6 183,74	515,31	0,04
1.8	Аварийное обслуживание	154 593,60	12 882,80	1,00
1.9	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации	596 731,30	49 727,61	3,86
2	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов (ремонт превышающий сумму заложенную в размере платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оплачивается собственниками по счету в виде разовой оплаты по согласованию с Советом дома)	154 593,60	12 882,80	1,00
3	Управление многоквартирным домом	1 035 777,12	86 314,76	6,70
4	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ	360 203,09	30 016,92	2,33
5	Услуги охраны	494 699,52	41 224,96	3,20
4	Коммунальные услуги потребленные на общедомовое имущество (водоснабжение, электроэнергия)	по фактическому потреблению		
	итого	4 226 589,02	352 215,75	27,34
	размер платы за 1 м кв в месяц	X	X	27,34