

ПРОТОКОЛ
общего собрания (очно-заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 3 по ул.Перттунена

г.Петрозаводск

13 марта 2017г.

Инициатор собрания:

Волков А.В.

ул. Перттунена д.3 кв.7

Присутствовала: Ведущий специалист Управления культуры и общественных связей Администрации Петрозаводского городского округа Александрова Марина Вячеславовна.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: **4987,90 кв.м**

В голосовании участвовали собственники помещений в многоквартирном доме, общая площадь которых составляет -

3459,60 кв.м

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

69,36%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

Избрать председателя - Волков А.В.- кв.7, секретаря общего собрания - Сенина Л.С.-кв.55, состав счетной комиссии - Пшенко Т.Л.-кв.27, Семиголов А.Н.-кв.45.

«за» -	3459,60 голоса	69,36%	от	4987,90	голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	4987,90	голосов

Решение:

Председатель-Волков А.В. Секретарь - Сенина Л.С. Счетная комиссия - Пшенко Т.Л., Семиголов АН.

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

Принятие решения о включении дворовой территории в муниципальную программу «Комфортная городская среда».

«за» -	3447,60 голоса	69,12%	от	4987,90	голосов
«против» -	12,00 голоса	0,24%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	4987,90	голосов

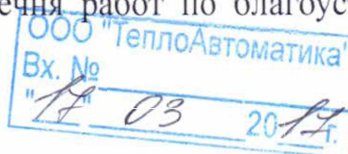
Решение:

Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Комфортная городская среда».

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству - Ремонт асфальтобетонного покрытия.

Вх.№ _____ от 20.03.17 20__ г.



«за» -	3447,60	голоса	69,12%	от	4987,90	голосов
«против» -	12,00	голоса	0,24%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,00%	от	4987,90	голосов

Решение:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству - Ремонт асфальтобетонного покрытия.

По вопросу №4 Бюллетеня заочного голосования:

Определение формы и доли финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – 100 000 рублей 00 коп. (Сто тысяч рублей) 00 коп.

«за» -	3384,80	голоса	67,86%	от	4987,90	голосов
«против» -	74,80	голоса	1,50%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,00%	от	4987,90	голосов

Решение:

Определить формы и доли финансового участия собственников помещений дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – 100 000 рублей 00 коп. (Сто тысяч рублей) 00 коп.

По вопросу №5 Бюллетеня заочного голосования:

Определение условия о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и определение источников финансирования содержания в случае включения.

«за» -	3405,40	голоса	68,27%	от	4987,90	голосов
«против» -	54,20	голоса	1,09%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,00%	от	4987,90	голосов

Решение:

Принять условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и определение источников финансирования содержания в случае включения.

По вопросу №6 Бюллетеня заочного голосования:

Уполномочить представителей дома – Волкова А.В., кв.7 и Крюкова Е.В., кв.7. на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

«за» -	3447,60	голоса	69,12%	от	4987,90	голосов
«против» -	12,00	голоса	0,24%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,00%	от	4987,90	голосов

Решение: .

Уполномочить представителей дома – Волкова А.В., кв.7 и Крюкова Е.В., кв.71 на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме (опросных листов для голосования), которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в 5-ти экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации ООО "ТеплоАвтоматика" по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34, третий - в МКУ "Служба Заказчика", четвертый - в ГЖИ РК, пятый - в Администрации Петрозаводского городского округа - программа "Комфортная городская среда"

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме (п.1 ст.46 ЖК РФ).