

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"
 Адрес: г. Ульяновск ул. Камышинская, д. 74

Исполнительный директор
 С.И. Морозов _____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	11 571,60
площадь МОП клининг, м2	1 437,34
площадь чердаков и подвалов, м2	1 918,00
кол-во квартир	251

		Размер платы, руб./кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	21,03
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	3,14
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	4,25
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории	9,05
1.4.	Комплексная уборка мест общего пользования: -влажная уборка входной группы, холла, лифтовой зоны (2 раза в неделю); -сухая и влажная уборка лестничных маршей и коридоров паркинга (2 раз в неделю); -протирание отопительных приборов (1 раз в месяц);	4,59
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	7,05
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (PCO), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	7,40
4.	Техническое обслуживание придомовой котельной	4,94
5.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	1,16
6.	Техническое обслуживание домофонных систем	1,30
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	42,88