

## СООБЩЕНИЕ

### о проведении **ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО** общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Кировская обл, Киров, ул Капитана Дорофеева, д. 26**

Будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл, Киров, ул Капитана Дорофеева, д. 26.  
Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

#### **Очный этап голосования**

Дата и время начала проведения очного этапа общего собрания — «27» апреля 2026 (начало в 18:30)  
Дата и время окончания проведения очного этапа общего собрания — «27» апреля 2026 (до 19:00)  
Место проведения общего собрания: г Киров, ул Капитана Дорофеева, д 26 ( в 18:30 в беседке)

#### **Заочный этап голосования**

- Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания — «27» апреля 2026 (начало в 19:30)
- Дата и время окончания приема решений собственников — «23» июня 2026 (до 15:00)
- Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г Киров, ул Капитана Дорофеева, д 26 ( офис СК "Азбука")
- После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

#### **Повестка дня общего собрания:**

Вопрос №1: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос №2: Избрание счетной комиссии.

Вопрос №3: Принятие решения об утверждении договора управления в новой редакции, наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников помещений МКД.

Вопрос №4: Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме).

Вопрос №5: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, тепловой энергии в части предоставления коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающими организациями.

Вопрос №6: Принятие решения об утверждении ежемесячного взноса в Накопительный фонд и определении способа выставления платежного документа для его уплаты.

Вопрос №7: Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по погрузке и вывозу снега с придомовой территории, с включением соответствующей платы в единый платежный документ.

Вопрос №8: Принятие решения об установке дополнительных камер видеонаблюдения, согласования сметы и порядка финансирования работ, связанных с приобретением и установкой дополнительных камер видеонаблюдения, выбор из числа собственников лица, уполномоченного на приемку выполненных работ, подписания акта выполненных работ; утверждении дополнительной платной услуги по обслуживанию дополнительных камер видеонаблюдения.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться:

Вариант	Данные
Физический	Кировская обл, Киров, ул Капитана Дорофеева, д. 26 (офис СК "Азбука") Дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница. Время: с 13:00:00 до

18:00:00.

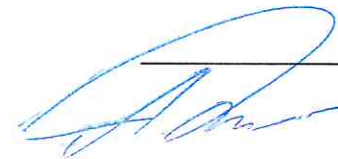
Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ч.ч. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Сообщаем вам, что по инициативе:

Инициатор	Реквизиты	
ООО СК "АЗБУКА"	Сокращённое наименование организации:	ООО СК "АЗБУКА"
	Организационно правовая форма:	Общество с ограниченной ответственностью
	Почтовый адрес:	г Киров, ул Садаковская, д 10, помещ 12
	Номер контактного телефона:	8 (8332) 76-07-96
	Данные представителя инициатора:	Плехов Константин Валерьевич, должность — Исполнительный директор; документ о назначении: 2-П от 01.02.2022

Инициатор общего собрания

«16» апреля 2026 года



/Плехов К.В./