

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Кировская обл, Киров, ул Краснополянская, д. 7**

Сообщаем вам, что по инициативе Ладыгиной Дарьи Сергеевны, собственника кв. 88 (выписка из ЕГРН № 43:40:002506:3052-43/079/2021-1 от 09.03.2021) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Кировская обл, Киров, ул Краснополянская, д. 7.
Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «29» марта 2024 года (начало в 18:30).
Место проведения общего собрания: Кировская обл, Киров, ул Краснополянская, д. 7.

Заочный этап голосования

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «29» марта 2024 года (начало в 18:30).
Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г Киров, ул Краснополянская, д. 7, почтовые ящики квартир: 88, 134, 184 .
Дата и время окончания приема решений собственников - «19» апреля 2024 года (до 18:30).
После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счѐтной комиссии.
3. Избрание совета МКД.
4. Избрание председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета МКД.
5. Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
6. Принятие решения об утверждении договора управления в новой редакции, наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников помещений МКД.
7. Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по погрузке и вывозу снега с придомовой территории, с включением соответствующей платы в единый платежный документ.
8. Принятие решения об установке дополнительных камер видеонаблюдения и согласовании сметы и порядка финансирования работ, связанных с приобретением и установкой камер видеонаблюдения, выбор уполномоченного лица из числа собственников на приемку выполненных работ.
9. Утверждение размера платы за обслуживание дополнительных камер видеонаблюдения.
10. Принятие решения об использовании общего имущества многоквартирного дома в целях размещения сплит-систем (кондиционеров) в соответствии с техническими рекомендациями и утверждением технических рекомендаций по установке сплит-систем (кондиционеров) на общем имуществе многоквартирного дома.
11. Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний.
12. Утверждение способа направления и/или размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома; утверждение способов размещения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

Лоср, *Ладыгина Д.С.*

«13» марта 2024 года