

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Кировская обл, Киров, ул Краснополянская, д. 11**

Сообщаем вам, что по инициативе Кайсина Алексея Юрьевича, собственника кв. 47 (Выписка из ЕГРН № 43:40:002506:2705-43/001/2018 от 11.05.2018) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл, Киров, ул Краснополянская, д. 11.

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «11» июля 2024 года (начало в 18:30).

Место проведения общего собрания: г Киров, ул Садаковская, д 10 (офис УК "Азбука быта").

Заочный этап голосования

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «11» июля 2024 года (начало в 18:30).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г Киров, ул Краснополянская, д 11 почтовые ящики квартир: 8, 28, 47 .

Дата и время окончания приема решений собственников - «12» августа 2024 года (до 18:30).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» и формировании его на специальном счете.
4. Избрание владельца специального счета, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете.
5. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ и Правительства РФ Кировское отделение № 8612 ПАО Сбербанк в г. Кирове.
6. Избрание лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов, порядок предоставления платежных документов (см. ч. 3.1 ст. 175 ЖК РФ).
7. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с владельцем специального счета об открытии специального счета и возмещении расходов по его ведению.
8. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
9. Принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

 / Кайсин А.Ю

« 01 » июля 2021 года