



Утверждаю
Ген. директор
ООО «УК «Сварог»
Н.В. Ярова

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2022 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2022 год			
МКД №16А по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п. Некрасовский, ул. Некрасова			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	30.03.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	908 172,93
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 276 313,66
8.	- за содержание дома	руб.	1 086 705,00
9.	- за текущий ремонт	руб.	668 747,68
10.	- за услуги управления	руб.	520 860,98
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	2 037 282,63
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	2 037 282,63
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 147 203,96
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 276 313,66
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	45
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	40
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	3
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	941 268,10				
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00				
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00				
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 150 740,00				
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>							
31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	ГВС	Отопление	Водоотведение	Электроснабжение
32.	Единица измерения	-	М3	М3	Гкал	М3	кВт
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	6564,09	4168,41	402,401	10763,83	213802,0
34.	Начислено потребителям	руб.	156 075,11	797 472,24	1156037,71	311 971,87	995 850,07
35.	Оплачено потребителями	руб.					
36.	Задолженность потребителей	руб.	20 999,98	115 727,68	623 472,34	43 383,31	147 132,12
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	174 563,06	874 442,78	1 156 037,71	348 172,29	935 121,10
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	174 563,06	874 442,78	1 156 037,71	348 172,29	935 121,10
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг							
41.	Количество поступивших претензий			ед.	3		
42.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	3		
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0		
44.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0,00		
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников							
45.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	8		
46.	Направлено исковых заявлений			ед.	0		
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	89 077,46		