

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 43 по ул. Володарского

г.Петрозаводск

9 декабря 2022 года

Инициаторы собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 31 октября 2022 года в 18:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Володарского, д.43 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 30 ноября 2022 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3217,3 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

**2547,00** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**79,2%**

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем, кв. и секретарем, кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	2547,00	голоса	100,0%	от	2547,00	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2547,00	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2547,00	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем, кв. и секретарем, кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

**Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул. Володарского, д.43, путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете многоквартирного дома и формировать фонд капитального ремонта на счете Фонда капитального ремонта Республики Карелия по истечении одного месяца со дня направления настоящего решения владельцу специального счета. Направить принятое решение Фонду капитального ремонта Республики Карелия и владельцу специального счета ООО «ТеплоАвтоматика» в течение 5 рабочих дней после его принятия.**

«за» -	2547,00	голоса	79,2%	от	3217,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3217,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3217,30	голосов

**Решение:**

**Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Петрозаводск, ул. Володарского, д.43, путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете многоквартирного дома и формировать фонд капитального ремонта на счете Фонда капитального ремонта Республики Карелия по истечении одного месяца со дня направления настоящего решения владельцу специального счета. Направить принятое решение Фонду капитального ремонта Республики Карелия и владельцу специального счета ООО «ТеплоАвтоматика» в течение 5 рабочих дней после его принятия.**

**По вопросу №3 очно-заочного голосования:**

**Расторгнуть договор специального счета. Закрыть специальный счет, владельцем которого является ООО «ТеплоАвтоматика».**

«за» -	2547,00	голоса	79,2%	от	3217,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3217,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3217,30	голосов

**Решение:**

**Расторгнуть договор специального счета. Закрыть специальный счет, владельцем которого является ООО «ТеплоАвтоматика».**

**По вопросу №4 очно-заочного голосования:**

**Перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является ООО «ТеплоАвтоматика» на счет, владельцем которого является Фонд капитального ремонта Республики Карелия.**

«за» -	2547,00	голоса	79,2%	от	3217,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3217,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3217,30	голосов

**Решение:**

**Перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является ООО «ТеплоАвтоматика» на счет, владельцем которого является Фонд капитального ремонта Республики Карелия.**

**По вопросу №5 очно-заочного голосования:**

**Уполномочить, собственника кв., на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Фондом капитального ремонта Республики Карелия в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта.**

«за» -	2547,00	голоса	79,2%	от	3217,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3217,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3217,30	голосов

**Решение:**

**Уполномочить, собственника кв., на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Фондом капитального ремонта Республики Карелия в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам 2-5, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа собственников (п.1 ст.46 ЖК РФ).

**Председатель собрания:**

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

**Секретарь собрания:**

\_\_\_\_\_  
(Подпись)