

РАСЧЕТ ТАРИФА НА СОДЕРЖАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ МКД

Адрес: г. Киров, ул. Героя Рослякова, д. 11



	Наименование статьи затрат	Тариф руб., кв.м.
1	Содержание общедомового имущества, в т.ч.	19,17 р.
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	1,90 р.
	<i>ФОТ (инженеры по ТО,обслуживающий персонал)</i>	1,67 р.
	<i>Приобретение расходных материалов</i>	0,23 р.
1.2.	Содержание инженерного оборудования МКД, электрооборудования МКД	2,10 р.
	<i>Обслуживание внутренних систем отопления, электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов.</i>	0,68 р.
	<i>Электротехнические работы, включая приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура). Обслуживание ВРУ, АВР, межэтажных эл. щитов.</i>	0,23 р.
	<i>ФОТ (обслуж.персонал: слесаря-сантехники, электрики) (с ПФР и ФСС)</i>	1,19 р.
1.3.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории	15,17 р.
	<i>Уборка придомовой территории (дворник/клининг), полтив, восстановление газонов, посадки растений</i>	8,49 р.
	<i>Уборка мест общего пользования (клининг текущий, ген.уборки)</i>	1,59 р.
	<i>Услуги садовника по уходу за насаждениями, покупка саженцев, удобрений</i>	1,89 р.
	<i>Материалы для содержания территории (инвентарь, сырье, материалы для ремонта детских площадок и пр.)</i>	1,48 р.
	<i>Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)</i>	1,70 р.
	<i>Обработка дворовой территории от клещей</i>	0,02 р.
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	1,65 р.
	<i>Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)</i>	0,50 р.
	<i>Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД</i>	0,43 р.
	<i>Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования</i>	0,46 р.
	<i>Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинфекция)</i>	0,26 р.
3.	Расходы по управлению	5,00 р.
4.	Видеонаблюдение (7 камер)	0,93 р.
6.	Домофоны	0,73 р.
	Итого тариф	27,48 р.