

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"
 Адрес: г. Ульяновск бульвар Военных Строителей д. 8

Исполнительный директор
 С.И. Морозов _____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	1 750,6
площадь МОП клининг, м2	188,2
площадь чердаков и подвалов, м2	448,9
кол-во квартир	28

	Наименование	Размер платы, руб./кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	39,62
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	6,40
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	10,09
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории	17,77
1.4.	Комплексная уборка мест общего пользования: -влажная уборка входной группы, холла ; -сухая и влажная уборка лестничных маршей и коридоров.	5,36
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	2,96
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	10,82
4.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	2,97
5.	Обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ)	0,03
6.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,83
7.	Текущий ремонт	1,16
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	58,39