

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Кировская обл, Киров, ул Энтузиастов, д. 60 к 1**

Сообщаем вам, что по инициативе Науменко Анастасии Сергеевны, собственника кв. 25 (Выписка из ЕГРН № № 43:40:001030:2027-43/079/2021-1 от 26.05.2021) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл, Киров, ул Энтузиастов, д. 60 к 1.

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

**Очный этап голосования**

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «30» апреля 2024 года (начало в 19:00).

Место проведения общего собрания: общая детская площадка.

**Заочный этап голосования**

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «30» апреля 2024 года (начало в 19:00).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г Киров, ул Энтузиастов, д 60/1 почтовые ящики квартир: 25, 86 .

Дата и время окончания приема решений собственников - «21» мая 2024 года (до 19:00).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Принятие решений об установке ограждающих конструкций (забора) на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом (кадастровый № 43:40:001030:341), согласования сметы и порядка финансирования работ, связанных с приобретением и монтажными работами по установке забора, выбор уполномоченного лица из числа собственников на приемку выполненных работ.
4. Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по обслуживанию ограждающей конструкции (забора), с включением соответствующей платы в единый платёжный документ ООО УК "Азбука быта" (ИНН 4345389770).
5. Принятие решения об установке дополнительных камер видеонаблюдения, согласования сметы и порядка финансирования работ, связанных с приобретением и установкой дополнительных камер видеонаблюдения, выбор из числа собственников лица, уполномоченного на приемку выполненных работ, подписания акта выполненных работ.
6. Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по обслуживанию дополнительных камер видеонаблюдения, установлении размера ежемесячной платы за обслуживание.
7. Принятие решения об использовании общего имущества многоквартирного дома в целях размещения сплит-систем (кондиционеров) в соответствии с техническими рекомендациями и утверждении технических рекомендаций по установке сплит-систем (кондиционеров) на общем имуществе многоквартирного дома.
8. Принятие решения о благоустройстве придомовой территории МКД.)
9. Принятие решения об установке ограждающих конструкций.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

*Науменко Анастасия Сергеевна*

« 19 » 04 2024 года