

АКТ N 1  
за 2023г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

д. Чечулино

"29" декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Воцкая, д. 5 д. Чечулино Новгородский р-н, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Русановой Татьяны Анатольевны, являющейся председателем совета дома, действующей на основании Протокола № 2/2017 от 24 июля 2017г., с одной стороны, и ООО "Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления № 5-Ч от 01 октября 2015г. (далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: л. Воцкая, д. 5 д. Чечулино Новгородский р-н

3387,60

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги) , за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	117 390	34,65
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	89 001	26,27
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	27 898	8,24
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	3 113	0,92
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	15 366	4,54
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	4 680	1,38
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	м2	46 812	13,82
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	213 994	63,17
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	46 365	13,69
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы .	ежедневно*	м2	96 297	28,43
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	238 400	70,37
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	196 699	58,06
<b>ИТОГО:</b>			<b>1 096 015</b>	<b>323,54</b>

\* - в рабочие дни

- Всего за период с "01" января 2023 г. по "31" декабря 2023г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 1 096 015 руб. (Один миллион девяносто шесть тысяч пятнадцать рублей ноль копеек) .
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -