

Утверждаю: \_\_\_\_\_ Крупинский А.В.

МКД Парковая 30 \_\_\_\_\_ период управления с 01.10.2016 года



Отчет об использовании денежных средств, полученных от квартиросъемщиков по Договору управления многоквартирным домом за 2021 год

Начисление и сбор средств за 2021 год

389,2  
площадь  
квартир

|  | ГВС      | ХВС      | ВОДООТВЕДЕНИЕ | Содержание и обслуживание | ТР        | ОТОПЛ     | пени     | ОДН ЭЭ   | ВСЕГО      |
|--|----------|----------|---------------|---------------------------|-----------|-----------|----------|----------|------------|
| Задолженность за квартплату на 01.01.2021 года | 6 762,05 | 1 576,62 | 3 464,83      | 35 821,21                 | 9 256,80  | 10 602,98 | 4 532,83 | 1 644,95 | 73 662,27  |
| начислено квартплаты за 2021 год               | 2 392,25 | 384,96   | 960,00        | 104 476,80                | 23 352,00 | 0,00      | 0,00     | 4 165,23 | 135 731,24 |
| получено от квартиросъемщиков за 2021 год      | 2 977,60 | 401,18   | 1 111,75      | 95 311,03                 | 21 303,27 | 2 452,86  | 412,21   | 3 842,50 | 127 812,40 |
| Задолженность за квартплату на 01.01.2022 года | 6 176,70 | 1 560,40 | 3 313,08      | 44 986,98                 | 11 305,53 | 8 150,12  | 4 120,62 | 1 967,68 | 81 581,11  |

Расходы на содержание и обслуживание, текущий ремонт  
389,20

| наименование работ        |       | СТОИМОСТЬ работ за год | СТОИМОСТЬ работ за |
|---------------------------|-------|------------------------|--------------------|
| содержание и обслуживание | 22,37 | 104 476,85             | 8 706,40           |
| текущий ремонт            | 5     | 23 352,00              | 11 676,00          |

Собираемость средств по текущему ремонту: 23352

Произведенные расходы по текущему ремонту

| наименование работ                 | объем работ | СТОИМОСТЬ работ  | дата выполнения |
|------------------------------------|-------------|------------------|-----------------|
| Сведения из ЕГРП                   | 1           | 300,00           | 26.11.2021      |
| Установка теплового кабеля         | 1           | 22 251,00        | 23.11.2021      |
| Замена шарового крана ХВС и ГВС    | 1           | 2 475,00         | 31.08.2022      |
| <u>Затраты на тек.ремонт итого</u> |             | <u>25 026,00</u> |                 |

задолж-ть по ТР за 2020 год (по предыдущему отчету) 3191,17

Экономия+/перерасход- за 2021 год - 1 674,00

поступления от использования ОДИ

**ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие денег / - задолженность) 1 517,17**

Согласовано: \_\_\_\_\_ Председатель совета дома